

**VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA**

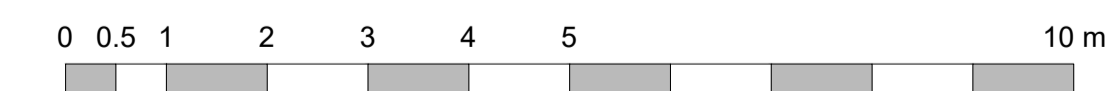
PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN c/ RETAMA, 2807 - URB. LA JULIANA, BOLLULLOS DE LA MITACIÓN (SEVILLA)

**PLANTA BAJA. DISTRIBUCIÓN Y SUPERFICIES**

Proyectistas: **CRISTINA MURILLO FUENTES** arquitecto ODAS nº 4.244 **FRANCISCO GARCÍA ROMERO** arquitecto ODAS nº 4.850  
 escala: 1:75  
 fecha: SEPTIEMBRE 2023  
 PLANO  
 Promotores privados

**AR.01**





**VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA**

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN c/ RETAMA, 2807 - URB. LA JULIANA, BOLLULLOS DE LA MITACIÓN (SEVILLA)

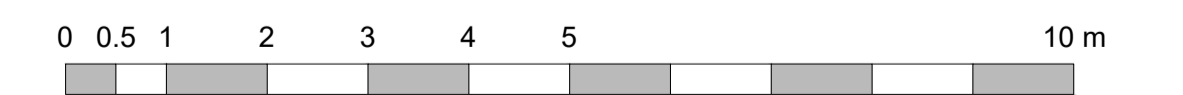
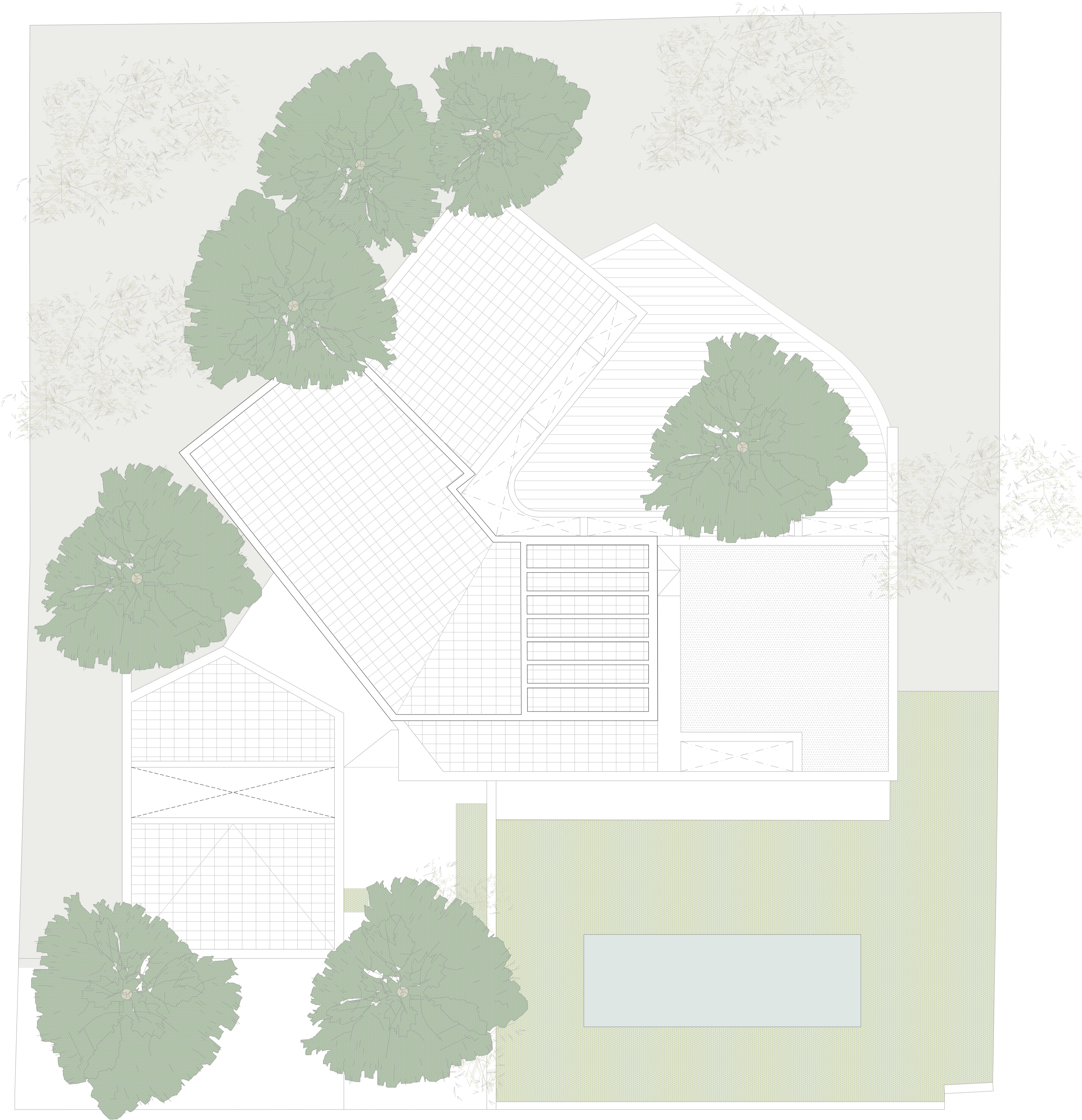
PLANTA PRIMERA. DISTRIBUCIÓN Y SUPERFICIES

Proyectistas:  
**CRISTINA MURILLO FUENTES** arquitecto COAS nº 4.244  
**FRANCISCO GARCÍA ROMERO** arquitecto COAS nº 4.850  
 Promotores privados

escala  
 1:75  
 fecha  
 SEPTIEMBRE 2023  
 PLANO

**AR.02**





**VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA**

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN c/ RETAMA, 2807 - URB. LA JULIANA, BOLLULLOS DE LA MITACIÓN (SEVILLA)

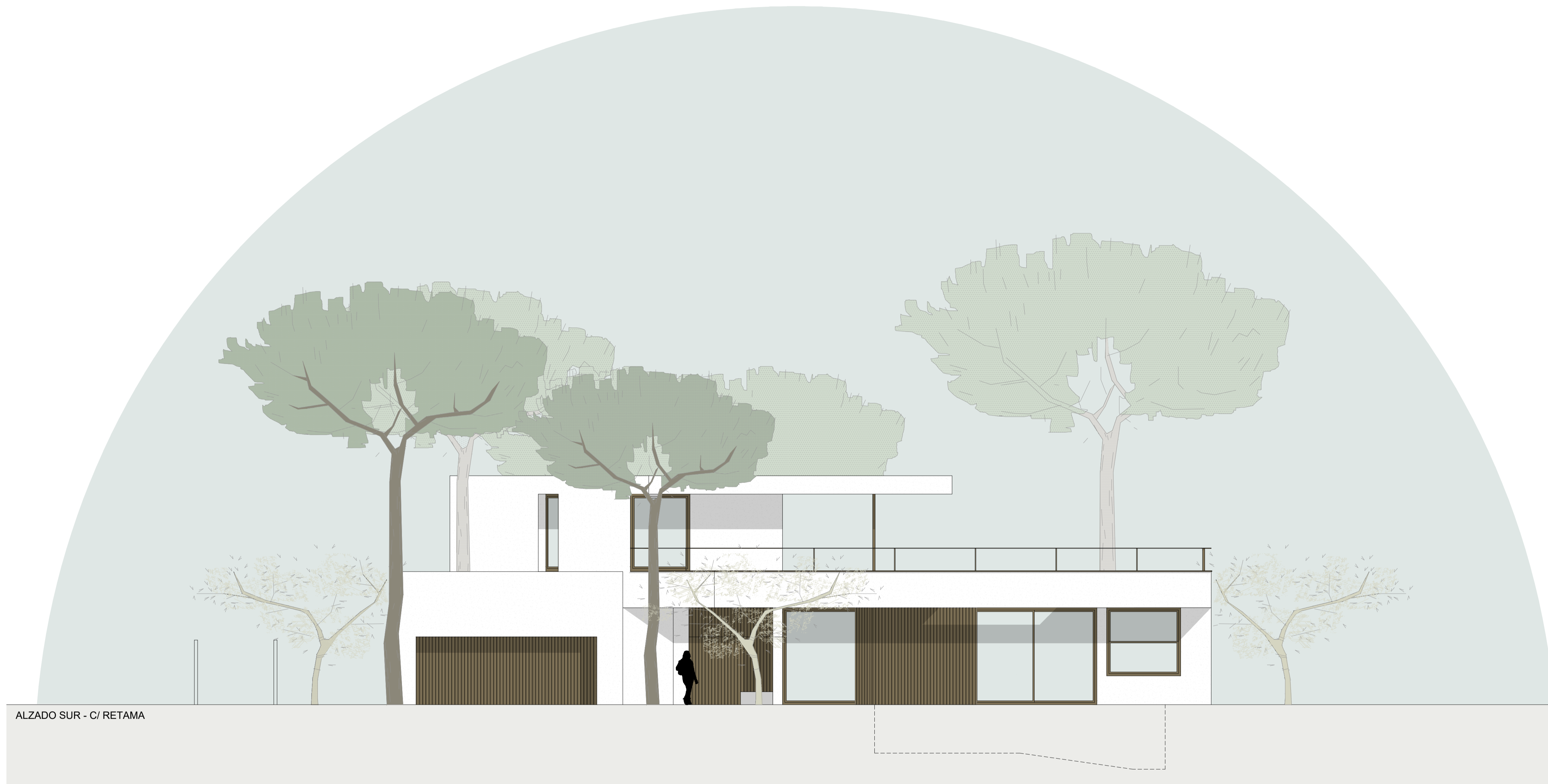
PLANTA CUBIERTA, DISTRIBUCIÓN Y SUPERFICIES

Proyectistas:  
**CRISTINA MURILLO FUENTES** arquitecto COAS nº 4.244  
**FRANCISCO GARCÍA ROMERO** arquitecto COAS nº 4.850  
Promotores privados

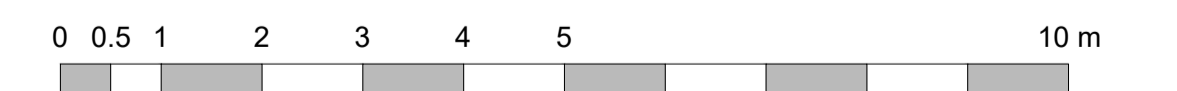
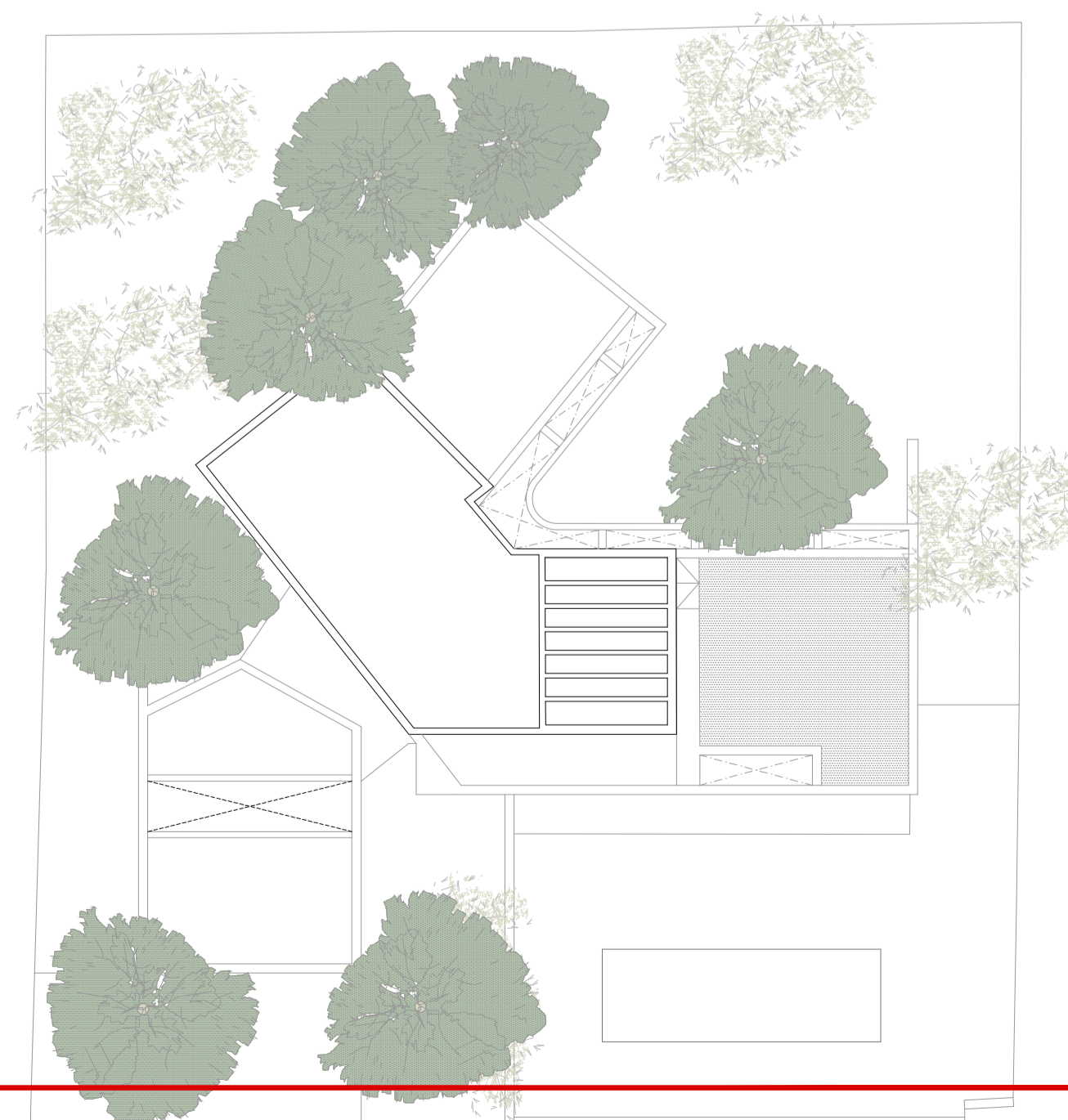
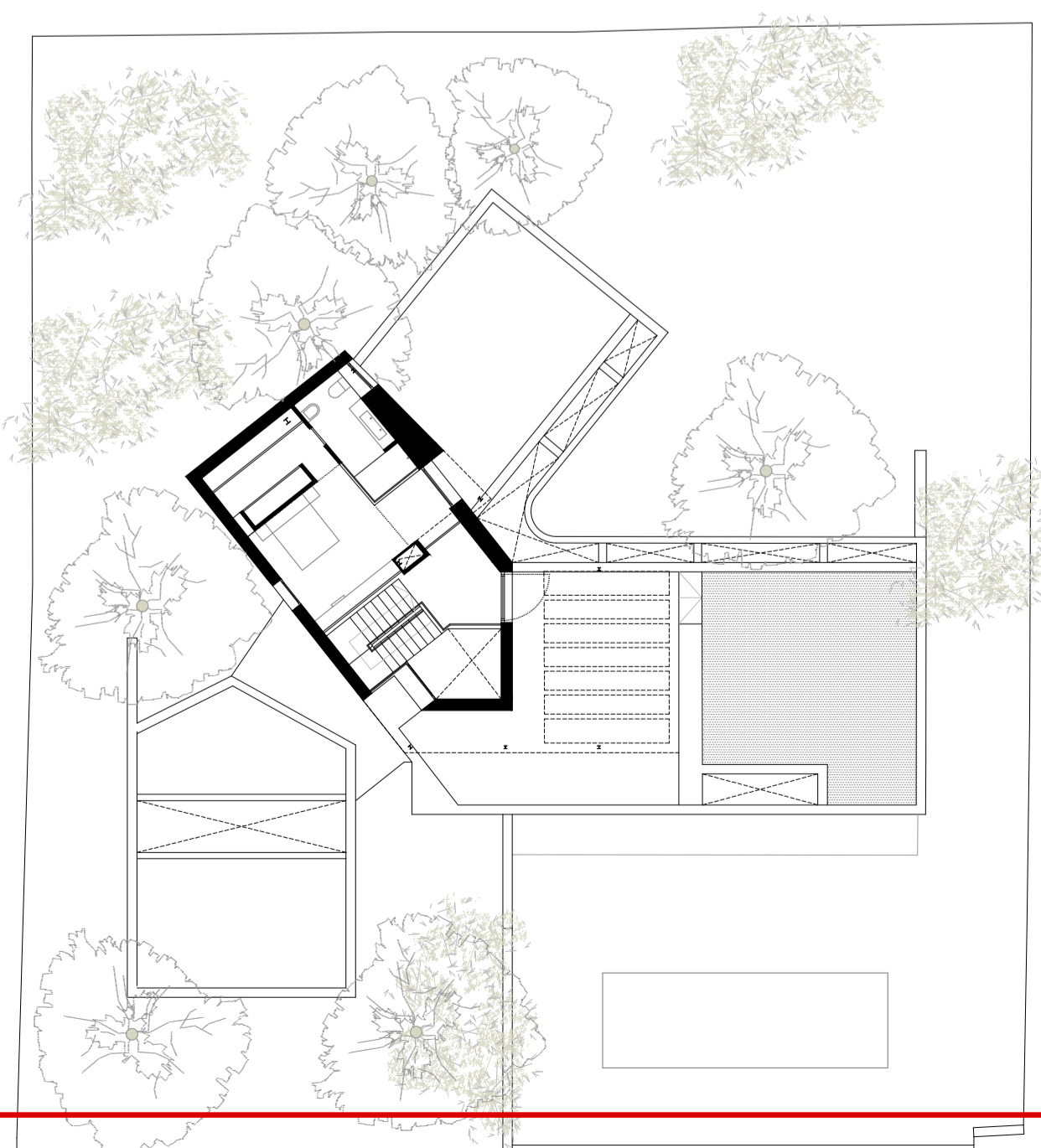
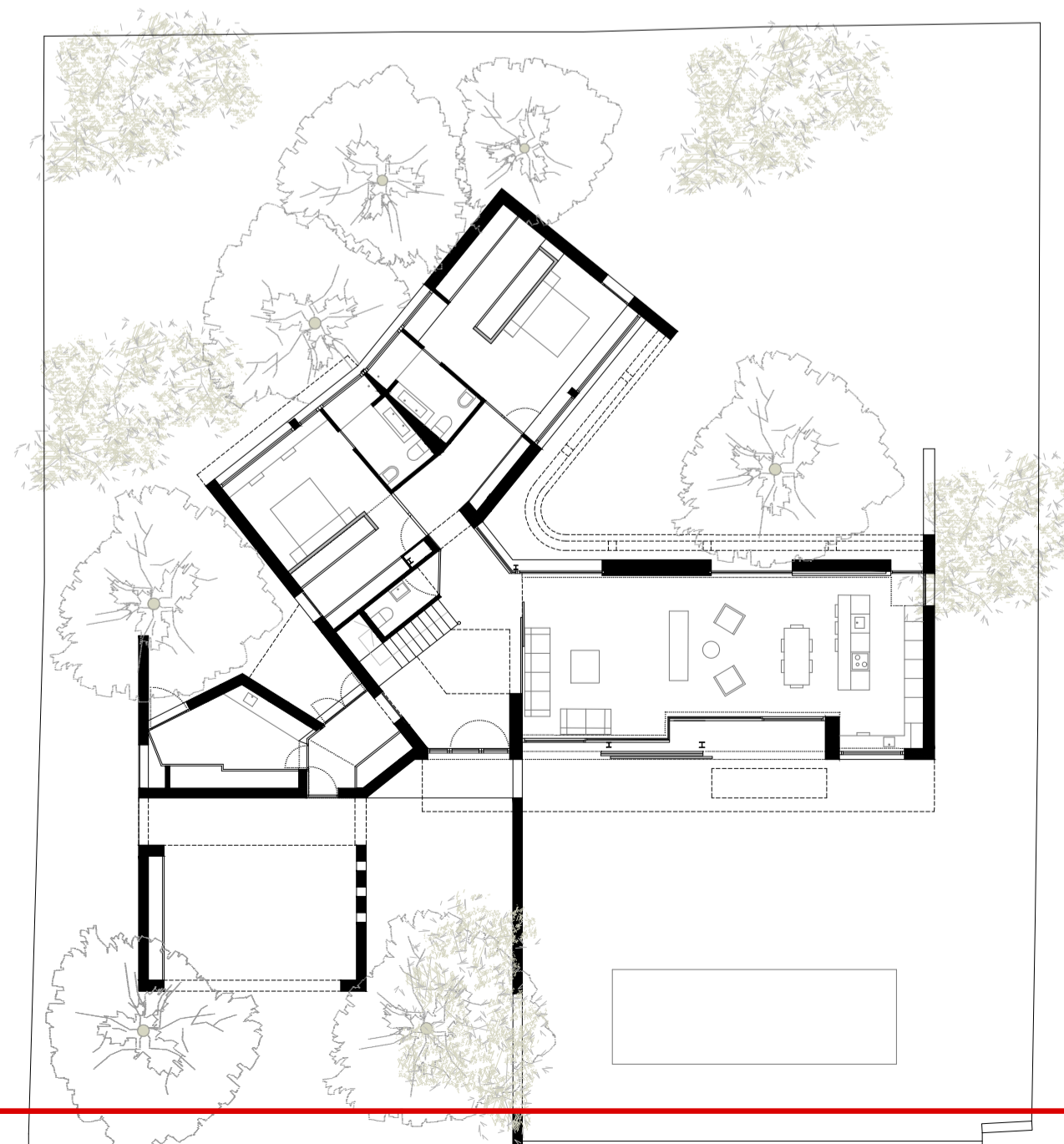
escala  
1:75  
fecha  
SEPTIEMBRE 2023  
PLANO

**AR.03**





ALZADO SUR - C/ RETAMA



**VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA**

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN c/ RETAMA, 2807 - URB. LA JULIANA, BOLLULLOS DE LA MITACIÓN (SEVILLA)

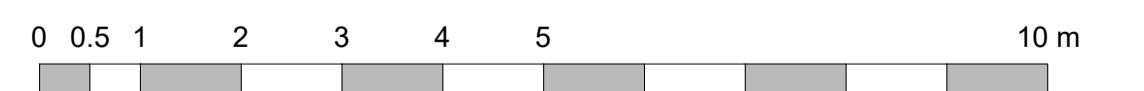
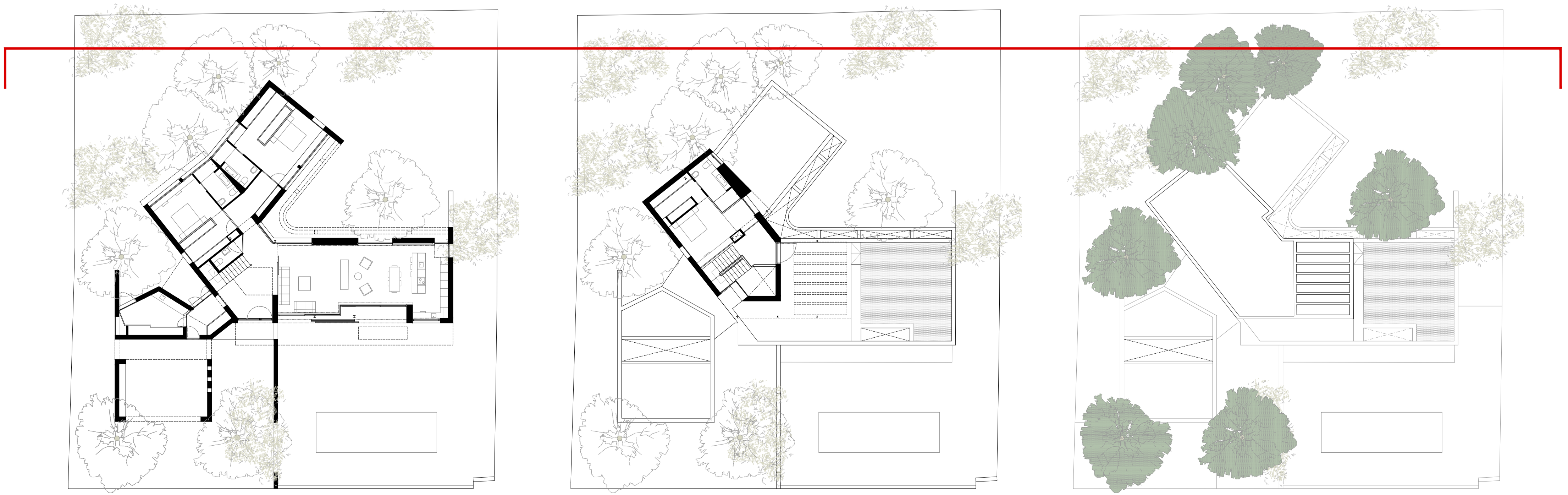
Proyectistas:  
**CRISTINA MURILLO FUENTES** arquitecto COAS nº 4.244  
**FRANCISCO GARCÍA ROMERO** arquitecto COAS nº 4.850  
 Promotores privados

escala 1:75  
 fecha SEPTIEMBRE 2023  
 PLANO  
**AR.04**





ALZADO SUR - C/ RETAMA



**VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA**

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN c/ RETAMA, 2807 - URB. LA JULIANA, BOLLULLOS DE LA MITACIÓN (SEVILLA)

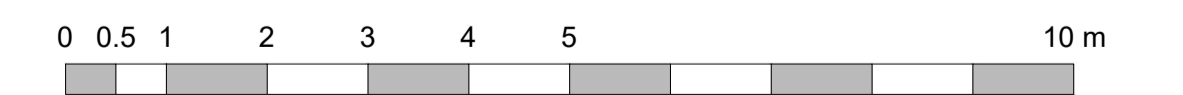
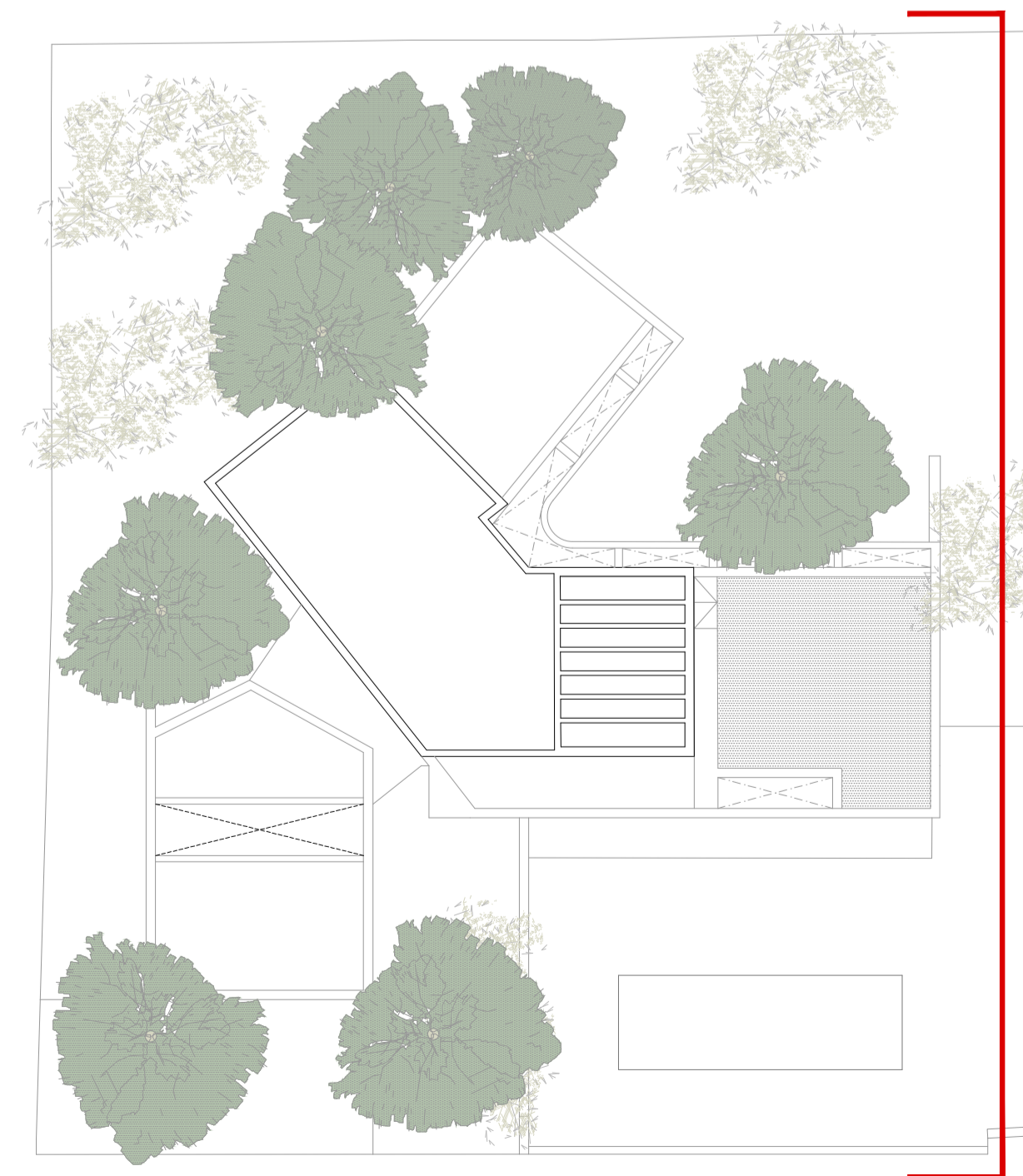
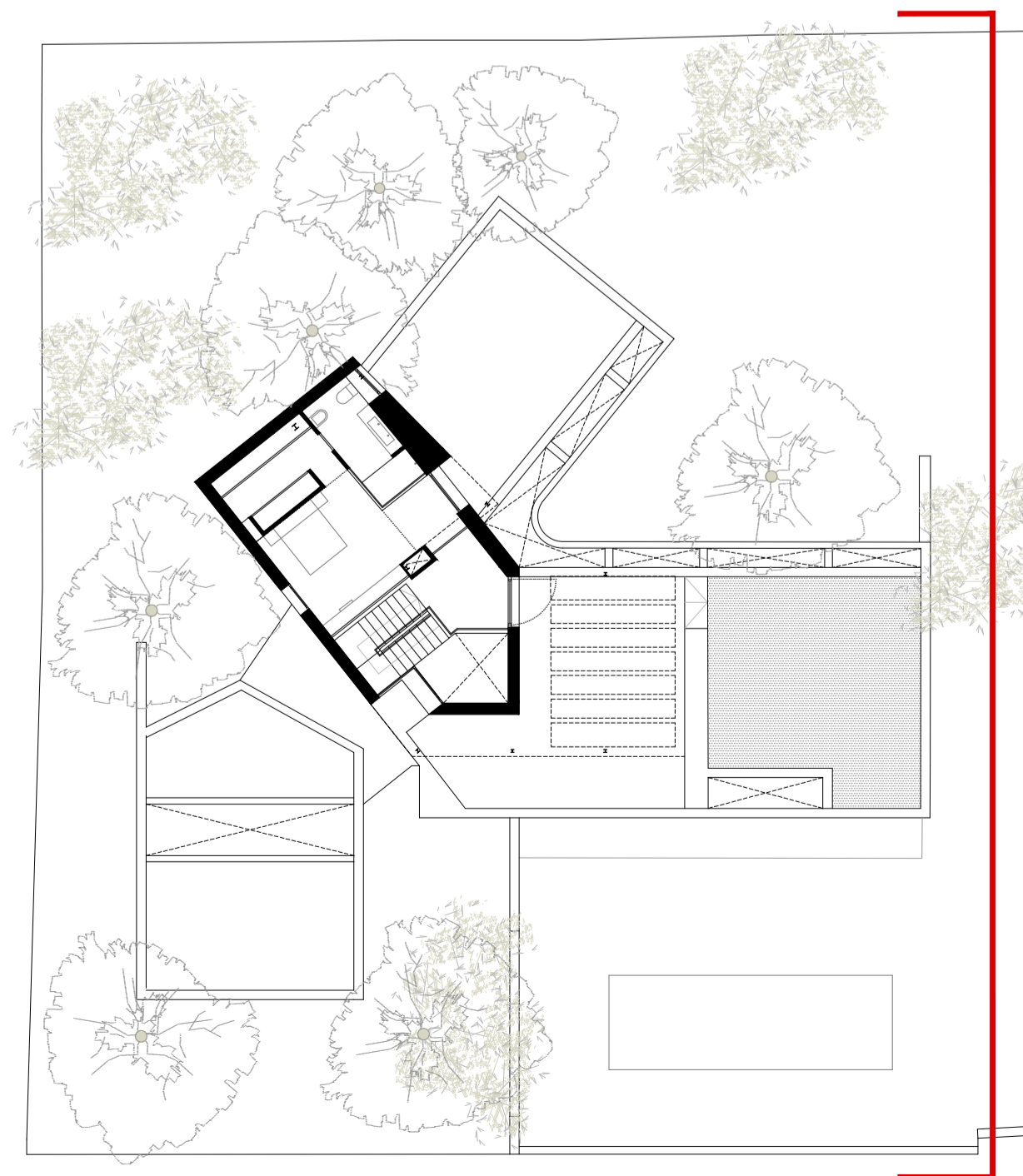
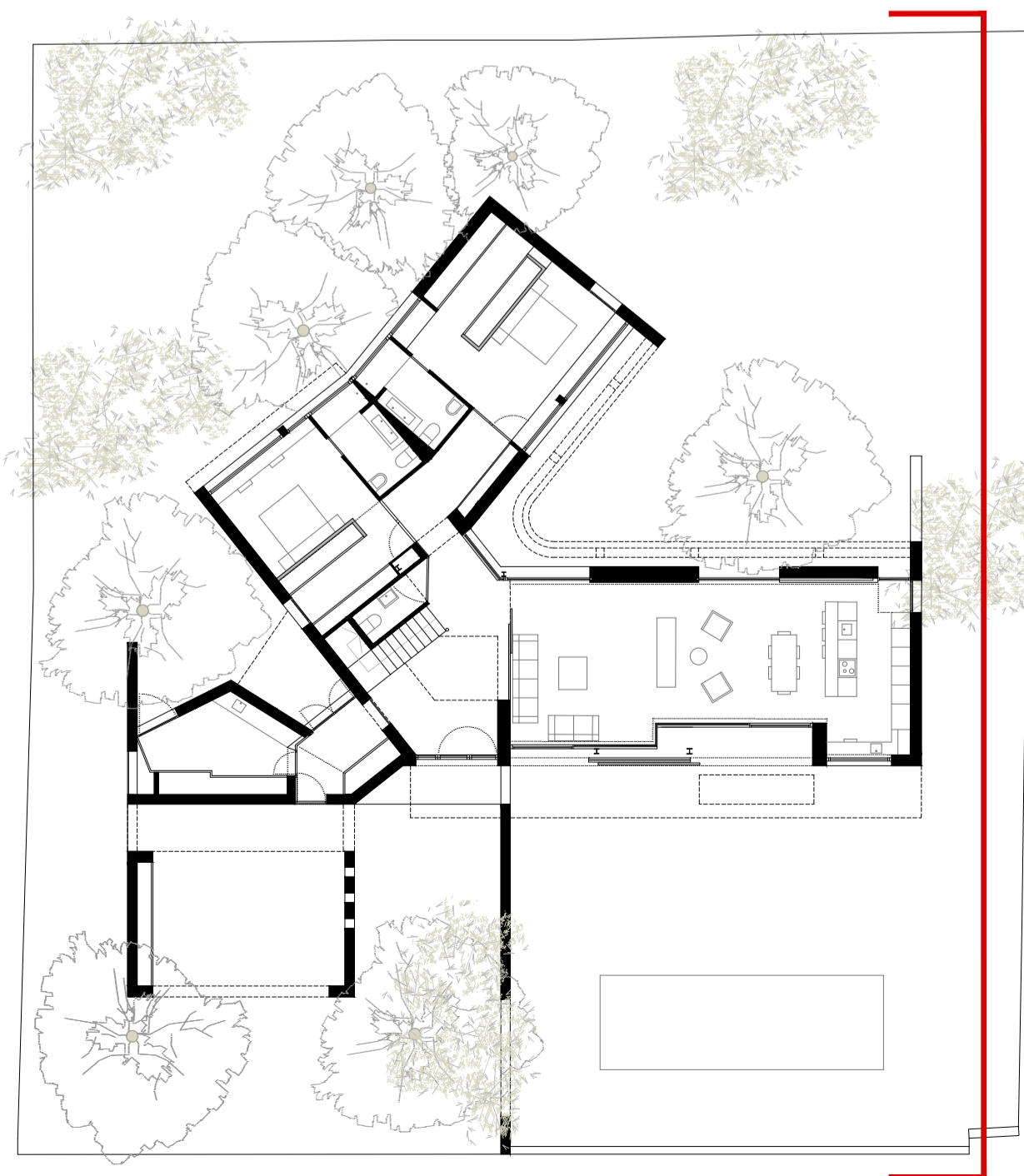
ALZADOS I  
 escala 1:75  
 fecha SEPTIEMBRE 2023  
 PLANO  
 Promotores privados

Proyectistas  
**CRISTINA MURILLO FUENTES** arquitecto COAS nº 4.244  
**FRANCISCO GARCÍA ROMERO** arquitecto COAS nº 4.850

**AR.05**



ALZADO ESTE



**VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA**

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN c/ RETAMA, 2807 - URB. LA JULIANA, BOLLULLOS DE LA MITACIÓN (SEVILLA)

ALZADOS II escala 1:75

Proyectistas: CRISTINA MURILLO FUENTES arquitecto COAS nº 4.244 FRANCISCO GARCÍA ROMERO arquitecto COAS nº 4.850

Promotores privados

SEPTIEMBRE 2023

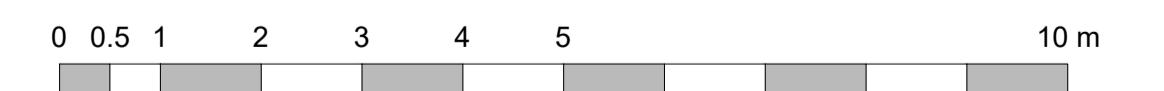
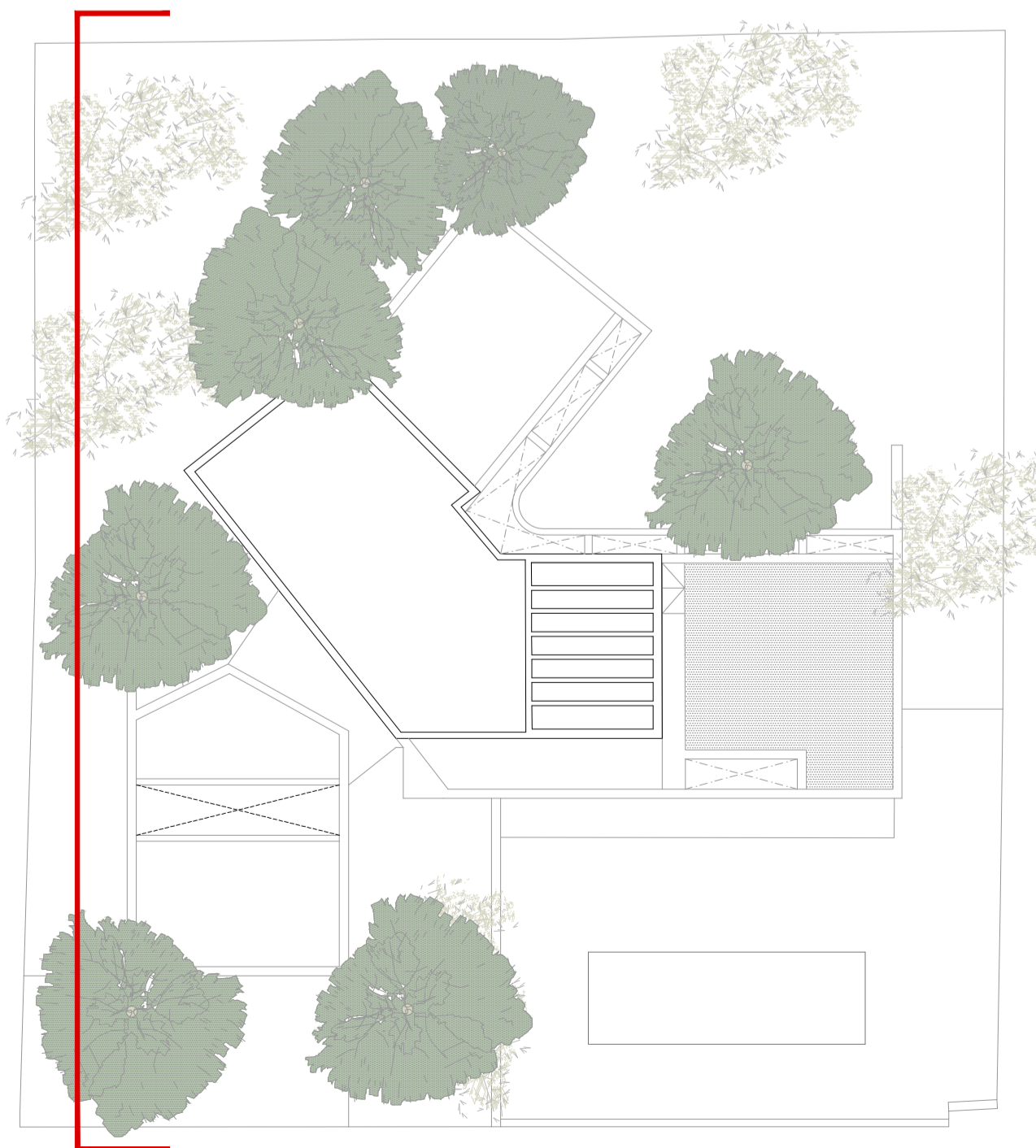
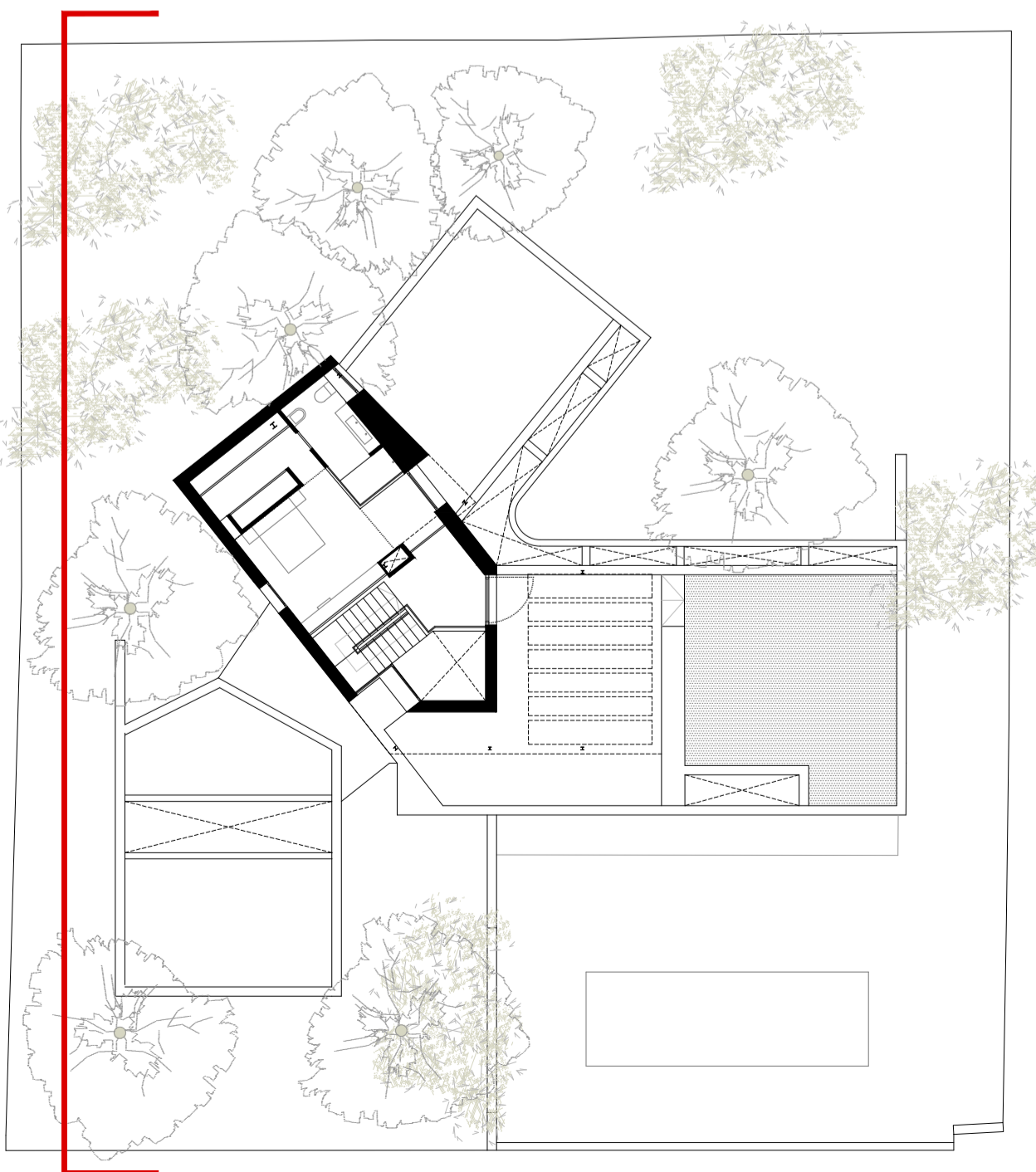
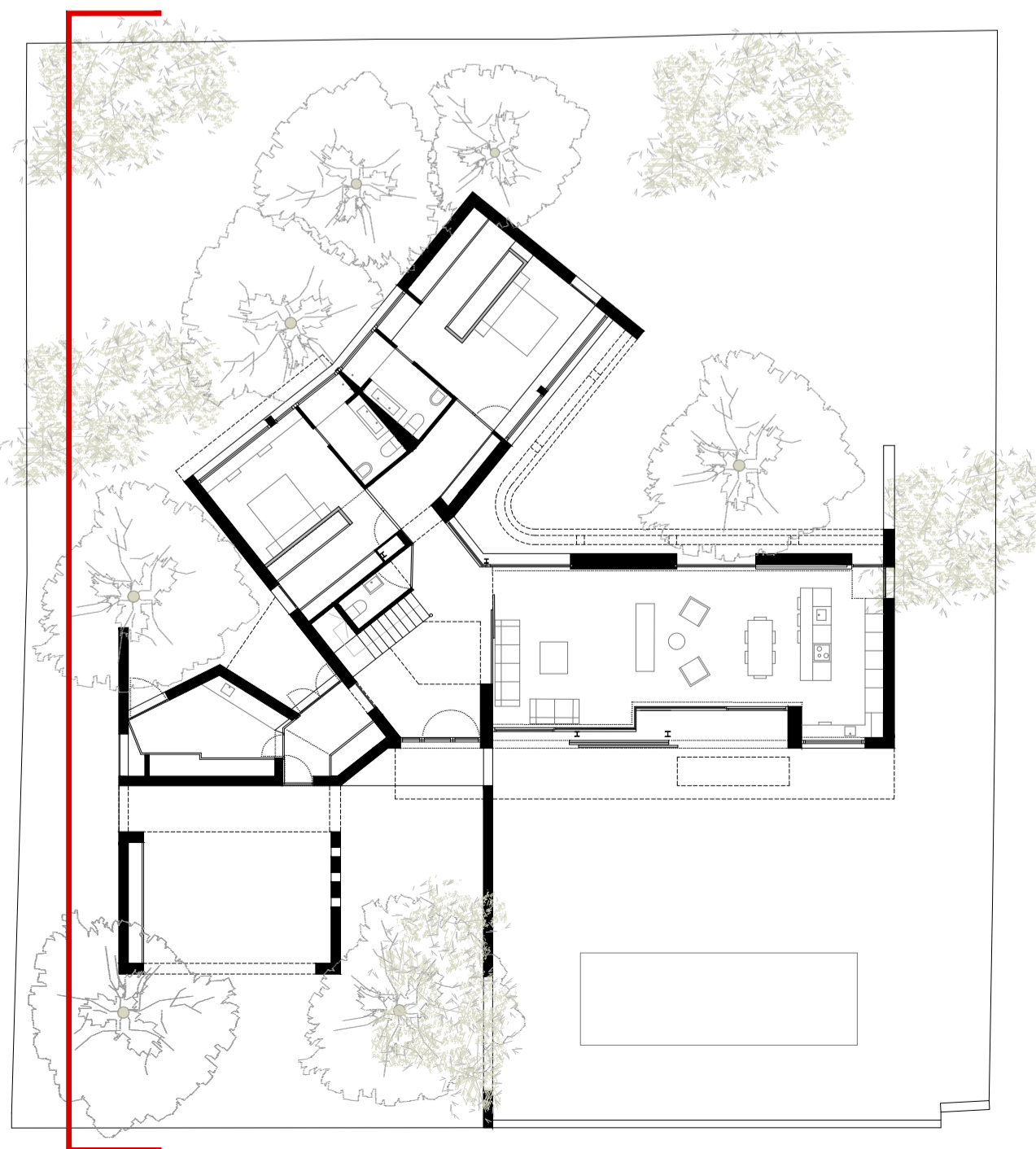
PLANO

**AR.06**





ALZADO NORTE



**VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA**

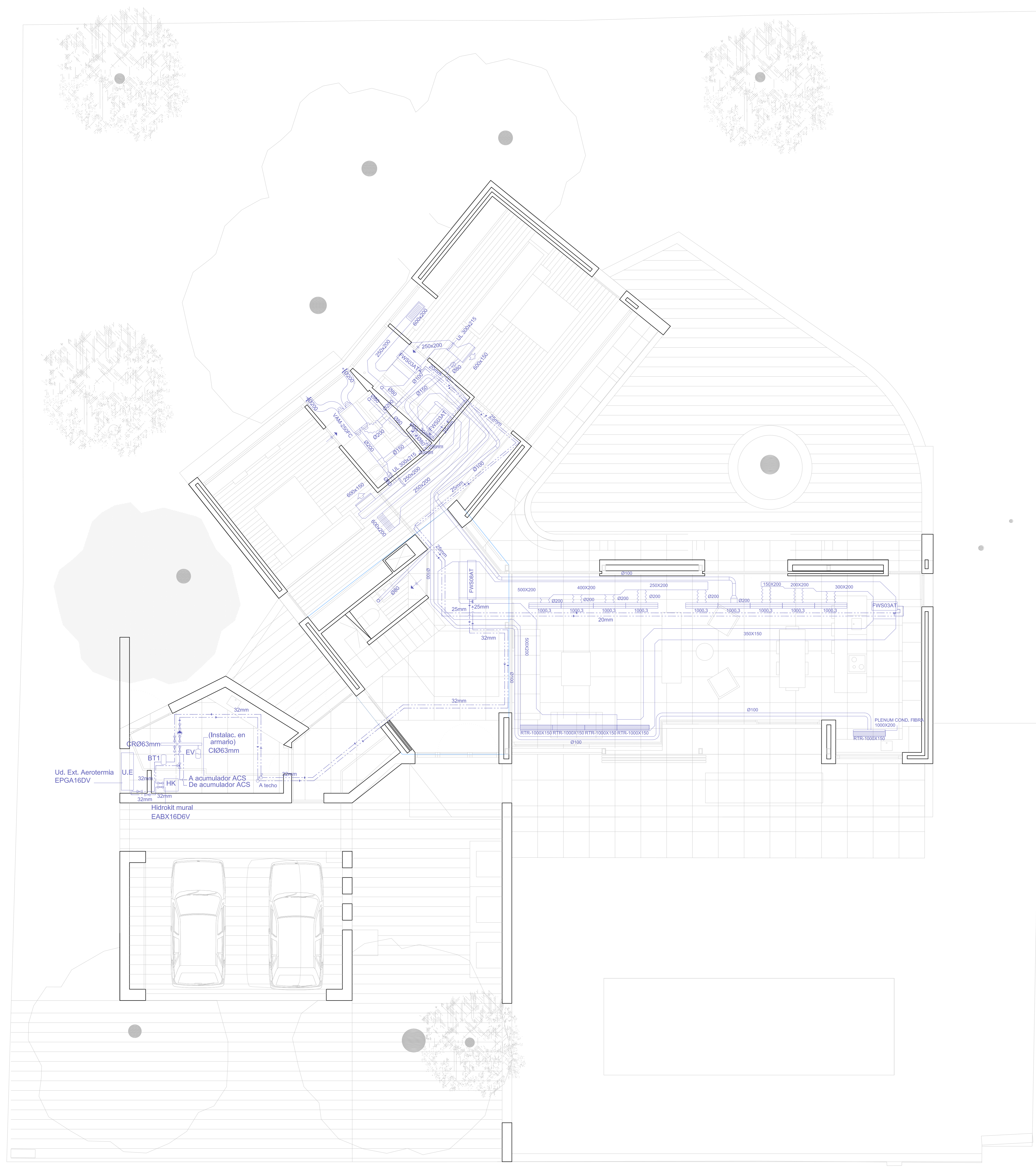
PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN c/ RETAMA, 2807 - URB. LA JULIANA, BOLLULLOS DE LA MITACIÓN (SEVILLA)

ALZADOS II  
 Proyecto: CRISTINA MURILLO FUENTES FRANCISCO GARCÍA ROMERO  
 arquitecto COAS nº 4.244 arquitecto COAS nº 4.850  
 Promotores privados

escala 1:75  
 fecha SEPTIEMBRE 2023  
 PLANO

**AR.07**

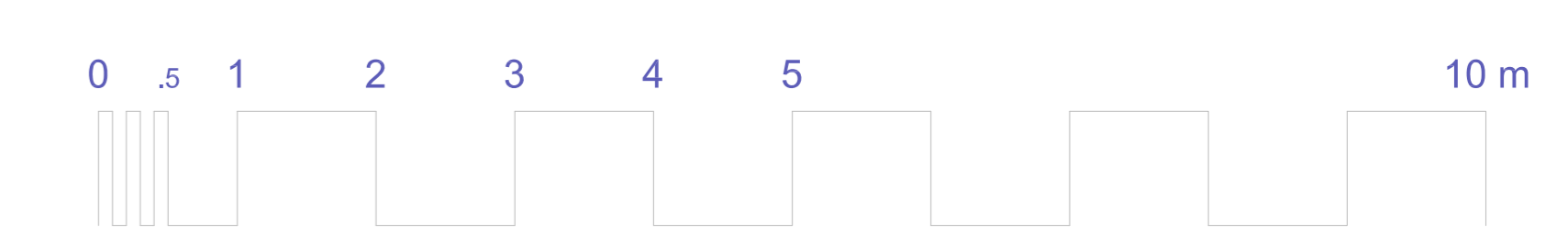




**leyenda CLIMATIZACIÓN Y VENTILACIÓN (FANCOILS+RECUPERADOR)**

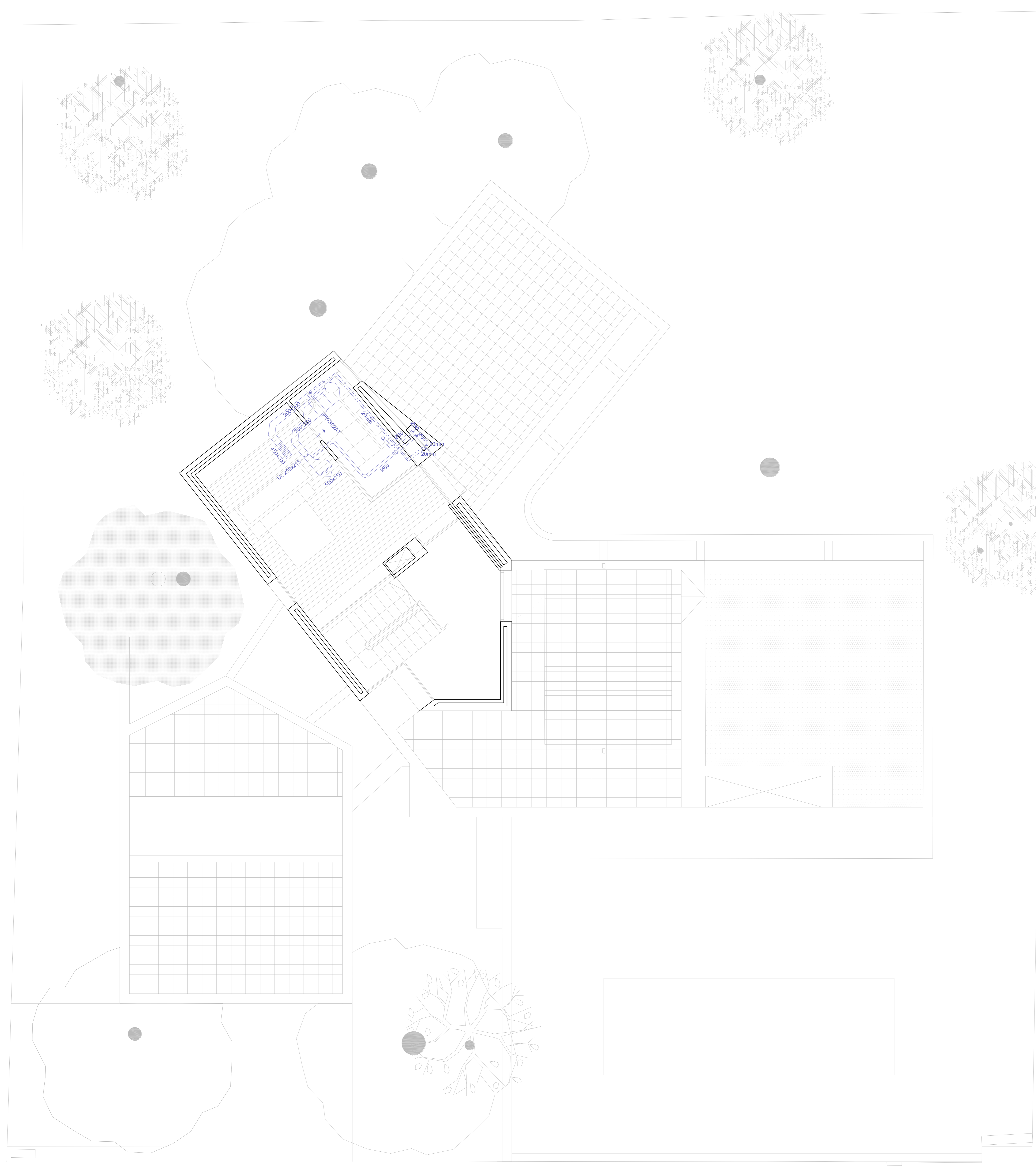
|  |   |
|--|---|
|  | Unidad exterior Daikin Altherma 3 Bibloc EPGA16DV   |
|  | Canalización de PPR fásar s/ UNE EN ISO 15874-2 para circuitos fancoils Ø según plano. Aislada según RITE ITI 2.4.2.1.  |
|  | Unidad fancoil (inverter) Daikin sin envolvente, a 2 tubos (modelo reflejado en plano)  |
|  | Recuperador entálpico Daikin VAM-250FC  |
|  | Hidrokit mural Daikin Altherma 3 Bibloc modelo EABX16D6V  |
|  | Difusor lineal de techo Koolair serie 75-25, de 3 vías y simple deflexión, 25 mm de paso de aire por vía, con compuerta de regulación. Acabado blanco.  |
|  | Rejilla lineal de retorno en techo, de lamas fijas, deflexión 0°. Serie 31-1. Acabado blanco.   |
|  | Conducto flexible aislado según UNE EN 13180. Ø según planos.   |
|  | Conducto circular helicoidal de acero galvanizado, aislado mediante forro acústico a base de banda fonoaislante bicapa, de 4 mm de espesor.   |
|  | Conducto de impulsión/retorno de fibra de vidrio Climaver Plus R de Isover. e=30 mm, recubierto de lámina de aluminio en ambas caras con aberturas de registro y limpieza según UNE-EN 12097. |
|  | Rejilla de paso de lamas de madera integrada en carpintería, 200x70 mm  |
|  | Boca de extracción Koolair GPD 80   |
|  | Rejilla de impulsión en pared de doble deflexión Koolair, serie 20-DH, tamaño definido en planos.   |
|  | Rejilla de retorno en techo de simple deflexión Koolair, serie 20-45-H, de lamas fijas a 45°, tamaño definido en planos.  |
|  | Compuerta anti-retorno integrada en conducto rectangular Trox UL, 300x215 mm  |
|  | Válvula motorizada de 3 vías.   |
|  | Válvula de corte de esfera.   |
|  | Tanque de compensación (depósito de inercia).   |
|  | Vaso de expansión 5 l   |
|  | Montante ida/retorno canalización de PPR fásar s/ UNE EN ISO 15874-2 para circuitos fancoils Ø según plano. Aislada según RITE ITI 2.4.2.1.   |
|  | Rejilla circular de lamas fijas Koolair TAC-200 Ø200 mm. Acabado blanco.  |
|  | Colector de impulsión/retorno de PPR fásar s/ UNE EN ISO 15874-2 para circuito secundario de fancoils/suelo radiante-refrigerante   |
|  | Bomba circuladora para circuito secundario de fancoils Wilo Varios Pico-STG 25-1/7  |
|  | Compuerta de regulación de caudal manual Koolair CRC-E, diámetro igual al del conducto.   |

**PLANTA BAJA**



**VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA**  
 PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN c/ RETAMA, 2607 - URB. LA JULIANA, BOLLULLOS DE LA MITACIÓN (SEVILLA)  
 Proyectistas: **CRISTINA MURILLO FUENTES** arquitecto COAS nº 4.244 / **FRANCISCO GARCÍA ROMERO** arquitecto COAS nº 4.850  
 Consultoría instalaciones: **MANUEL ORDÓÑEZ MARTÍN** arquitecto COAS nº 4.739  
 Promotores privados  
 fecha: ABRIL 2021  
 escala: 1:50  
 PLANO  
**CL1**





**leyenda CLIMATIZACIÓN Y VENTILACIÓN (FANCOILS+RECUPERADOR)**

|  |   |
|--|---|
|  | Unidad exterior Daikin Altherma 3 Bibloc EPGA16DV   |
|  | Canalización de PPR fásers/ UNE EN ISO 15874-2 para circuitos fancoils Ø según plano. Aislada según RITE ITI 2.4.2.1.   |
|  | Unidad fancoil (inverter) Daikin sin envolvente, a 2 tubos (modelo reflejado en plano)  |
|  | Recuperador entálpico Daikin VAM-250FC  |
|  | Hidrokit mural Daikin Altherma 3 Bibloc modelo EABX16D6V  |
|  | Difusor lineal de techo Koolair serie 75-25, de 3 vías y simple deflexión, 25 mm de paso de aire por vía, con compuerta de regulación. Acabado blanco.  |
|  | Rejilla lineal de retorno en techo, de lamas fijas, deflexión 0°. Serie 31-1. Acabado blanco.   |
|  | Conducto flexible aislado según UNE EN 13180. Ø según planos.   |
|  | Conducto circular helicoidal de acero galvanizado, aislado mediante forro acústico a base de banda fonoaislante bicapa, de 4 mm de espesor.   |
|  | Conducto de impulsión/retorno de fibra de vidrio Climaver Plus R de Isover. e=30 mm, recubierto de lámina de aluminio en ambas caras con aberturas de registro y limpieza según UNE-EN 12097. |
|  | Rejilla de paso de lamas de madera integrada en carpintería, 200x70 mm  |
|  | Boca de extracción Koolair GPD 80   |
|  | Rejilla de impulsión en pared de doble deflexión Koolair, serie 20-DH, tamaño definido en planos.   |
|  | Rejilla de retorno en techo de simple deflexión Koolair, serie 20-45-H, de lamas fijas a 45°, tamaño definido en planos.  |
|  | Compuerta anti-retorno integrada en conducto rectangular Trox UL, 300x215 mm  |
|  | Válvula motorizada de 3 vías.   |
|  | Válvula de corte de esfera.   |
|  | Tanque de compensación (depósito de inercia).   |
|  | Vaso de expansión 5 l   |
|  | Montante ida/retorno canalización de PPR fásers/ UNE EN ISO 15874-2 para circuitos fancoils Ø según plano. Aislada según RITE ITI 2.4.2.1.  |
|  | Rejilla circular de lamas fijas Koolair TAC-200 Ø200 mm. Acabado blanco.  |
|  | Colector de impulsión/retorno de PPR fásers/ UNE EN ISO 15874-2 para circuito secundario de fancoils/suelo radiante-refrigerante  |
|  | Bomba circuladora para circuito secundario de fancoils Wilo Varios Pico-STG 25-1/7  |
|  | Compuerta de regulación de caudal manual Koolair CRC-E, diámetro igual al del conducto.   |

**PLANTA PRIMERA**



**VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA**

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN c/ RETAMA, 2607 - URB. LA JULIANA, BOLLULLOS DE LA MITACIÓN (SEVILLA)

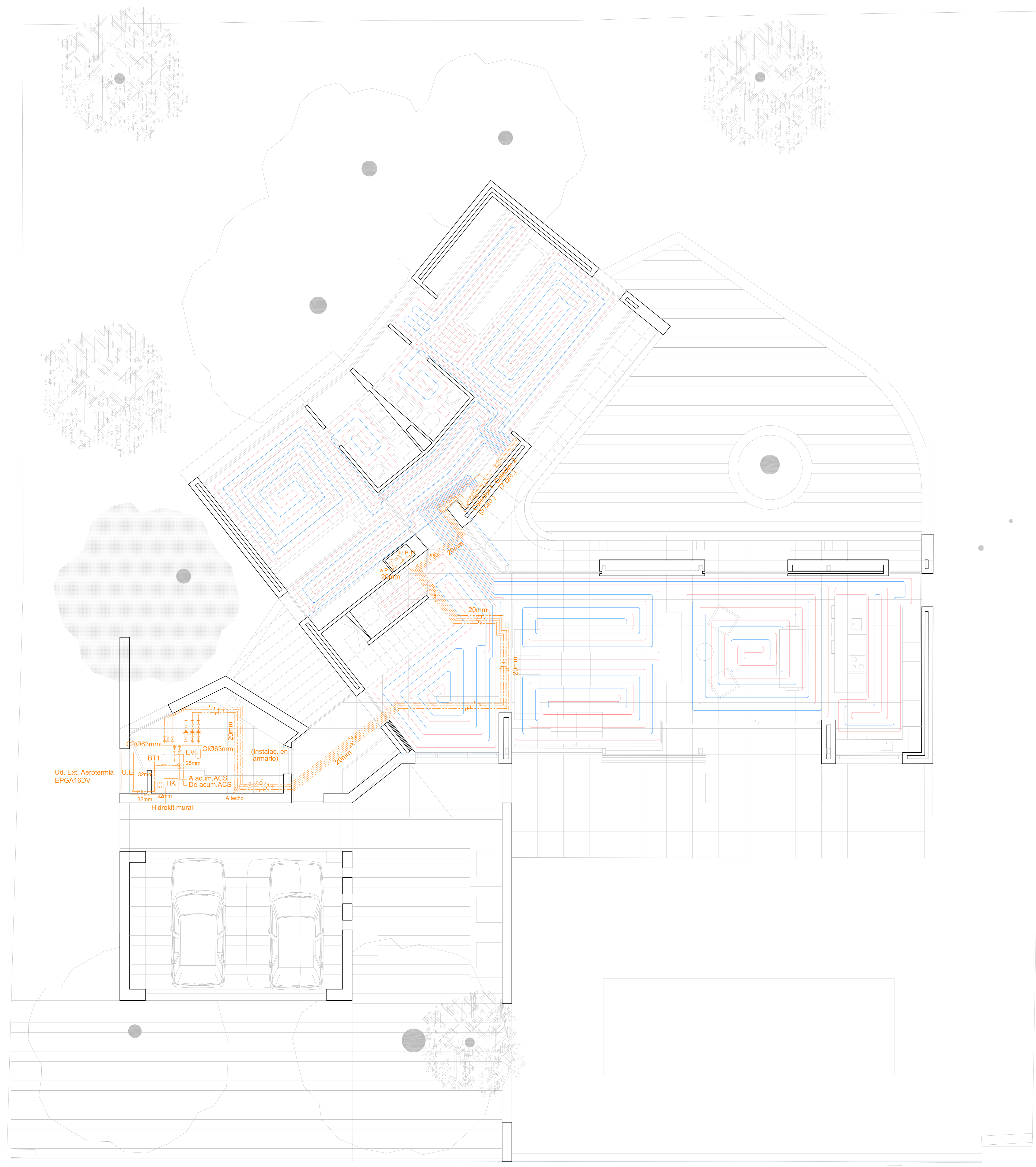
Proyectistas  
**CRISTINA MURILLO FUENTES** FRANCISCO GARCÍA ROMERO  
 arquitecto COAS nº 4.244 arquitecto COAS nº 4.850  
 Consultoría instalaciones  
**MANUEL ORDÓÑEZ MARTÍN**  
 arquitecto COAS nº 4.739

Promotores privados

escala 1:50  
 fecha  
 ABRIL 2021  
 PLANO

**CL2**

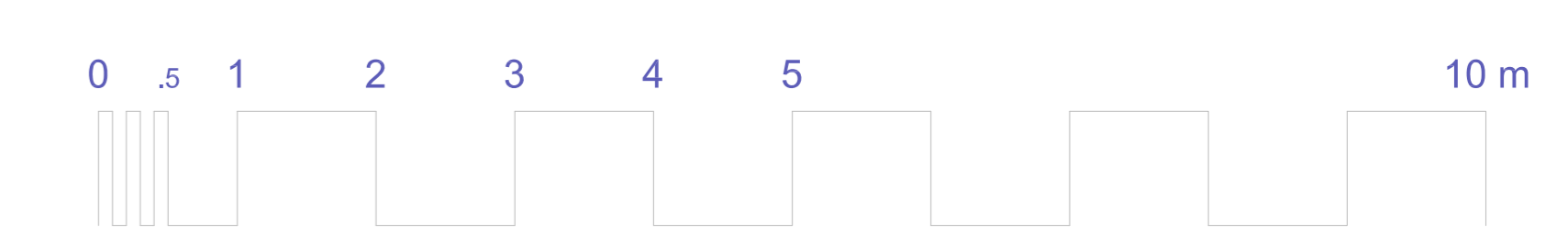




leyenda CLIMATIZACIÓN (SUELO RADIANTE-REFRIGERANTE)

|  |  |
|--|--|
|  | Unidad exterior Daikin Altherma 3 Bibloc EPGA16DV  |
|  | Canalización de PPR fásler s/ UNE EN ISO 15874-2 para circuitos fancoils Ø según plano. Aislada según RITE ITI 2.4.2.1.  |
|  | Hidrokit mural Daikin Altherma 3 Bibloc modelo EABX16D6V   |
|  | Válvula motorizada de 3 vías.  |
|  | Válvula de corte de esfera.  |
|  | Tanque de compensación (depósito de inercia).  |
|  | Vaso de expansión 5 l  |
|  | Montante ida/retorno canalización de PPR fásler s/ UNE EN ISO 15874-2 para circuitos fancoils Ø según plano. Aislada según RITE ITI 2.4.2.1.   |
|  | Colector de impulsión/retorno de PPR fásler s/UNE EN ISO 15874-2 para circuito secundario de fancoils/suelo radiante-refrigerante  |
|  | Bomba circuladora para circuito secundario de suelo radiante-refrigerante Wilo Varios Pico-STG 15-1/7  |
|  | Colector ida/ret. suelo radiante Uponor Vario M. (número de circuitos grafiado en planos). (con termostato en circuitos por estancia, con control de maniobra sobre bombas de secundario). |
|  | Circuitos de suelo radiante Uponor Nubos Panel IB, con serpentín Ø16 mm, separación 20 cm.   |

PLANTA BAJA



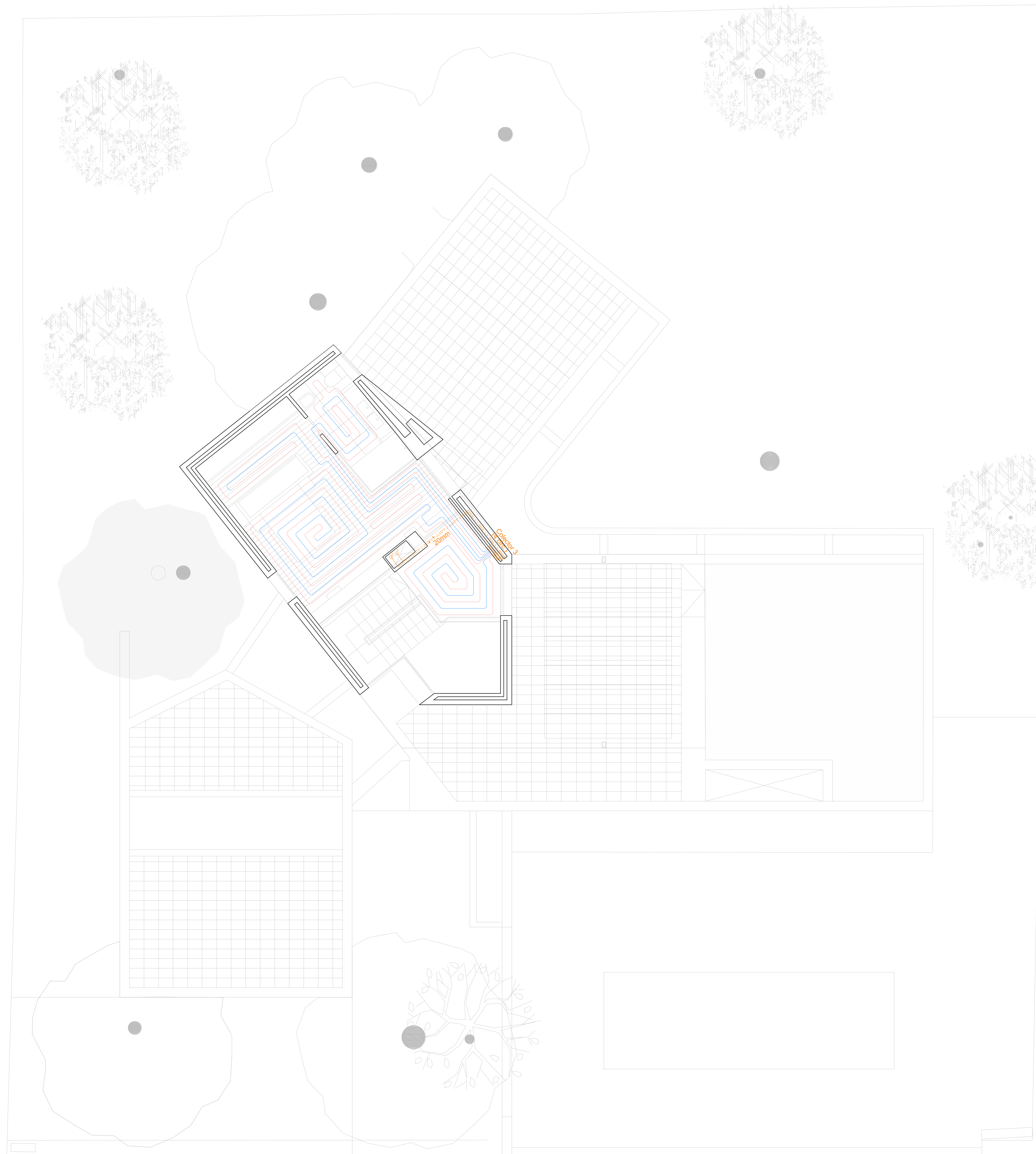
VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN c/ RETAMA, 2607 - URB. LA JULIANA, BOLLULLOS DE LA MITACIÓN (SEVILLA)

Proyectistas  
**CRISTINA MURILLO FUENTES** FRANCISCO GARCÍA ROMERO  
 arquitecto COAS nº 4.244 arquitecto COAS nº 4.850  
 Consultoría instalaciones  
**MANUEL ORDÓÑEZ MARTÍN**  
 arquitecto COAS nº 4.739  
 Promotores privados

fecha  
 ABRIL 2021  
 PLANO  
**CL3**





leyenda CLIMATIZACIÓN (SUELO RADIANTE-REFRIGERANTE)

|  |   |
|--|---|
|  | Unidad exterior Daikin Altherma 3 Bibloc EPGA16DV   |
|  | Canalización de PPR fásers/ UNE EN ISO 15874-2 para circuitos fancoils Ø según plano. Aislada según RITE ITI 2.4.2.1.   |
|  | Hidrokit mural Daikin Altherma 3 Bibloc modelo EABX16D6V  |
|  | Válvula motorizada de 3 vías.   |
|  | Válvula de corte de esfera.   |
|  | Tanque de compensación (depósito de inercia).   |
|  | Vaso de expansión 5 l   |
|  | Montante ida/retorno canalización de PPR fásers/ UNE EN ISO 15874-2 para circuitos fancoils Ø según plano. Aislada según RITE ITI 2.4.2.1.  |
|  | Colector de impulsión/retorno de PPR fásers/ UNE EN ISO 15874-2 para circuito secundario de fancoils/suelo radiante-refrigerante  |
|  | Bomba circuladora para circuito secundario de suelo radiante-refrigerante Wilo Varios Pico-STG 15-1/7   |
|  | Colector ida/ret. suelo radiante Uponor Vario M. (número de circuitos grafiado en planos).<br>(con termostato en circuitos por estancia, con control de maniobra sobre bombas de secundario). |
|  | Circuitos de suelo radiante Uponor Nubos Panel IB, con serpentín Ø16 mm, separación 20 cm.  |

PLANTA PRIMERA



VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN c/ RETAMA, 2607 - URB. LA JULIANA, BOLLULLOS DE LA MITACIÓN (SEVILLA)

Proyectistas  
**CRISTINA MURILLO FUENTES** FRANCISCO GARCÍA ROMERO  
 arquitecto COAS nº 4.244 arquitecto COAS nº 4.850  
 Consultoría instalaciones  
**MANUEL ORDÓÑEZ MARTÍN**  
 arquitecto COAS nº 4.739  
 Promotores privados

CL4



# LEYENDA

OU:Unidad exterior Daikin Altherma 3 Bibloc EPGA16DV

IV:Válvula de corte

IU:Hidrokit mural Daikin Altherma 3 Bibloc modelo EABX16D6V

HWT:Interacumulador 300 l Altherma

FK:Grupo de llenado

STR:Filtros de tamiz

EV ACS:Vaso de expansión para ACS incluido en sistema Altherma

CW:Grupo de seguridad

TMV:Válvula mezcladora termostática

3WV:Válvula de tres vías

BT1:Tanque de compensación (depósito de inercia)

UH:Colector de suelo radiante

BPV:Válvula de by-pass

MV:Válvula motorizada

FCU:Unidad fan coil

UFH:Circuitos de suelo radiante Uponor Nubos Panel IB, con serpentín Ø16 mm, separación 20 cm

AR:Válvula anti-retorno

BC:Bomba recirculadora ACS Wilo Star-Z NOVA T

VC:Válvula de corte de esfera

EV:Vaso de expansión instalación de climatización, 5 litros

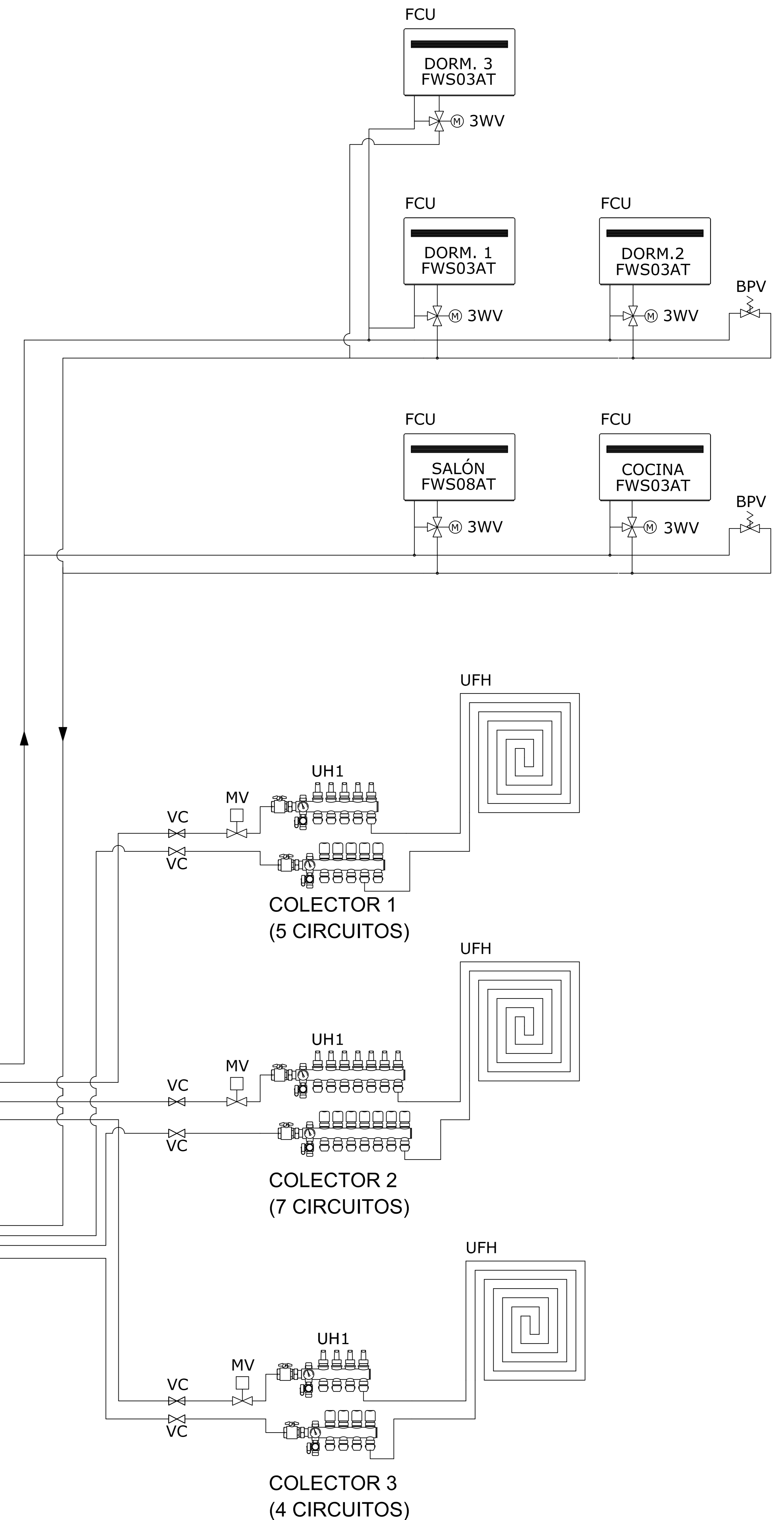
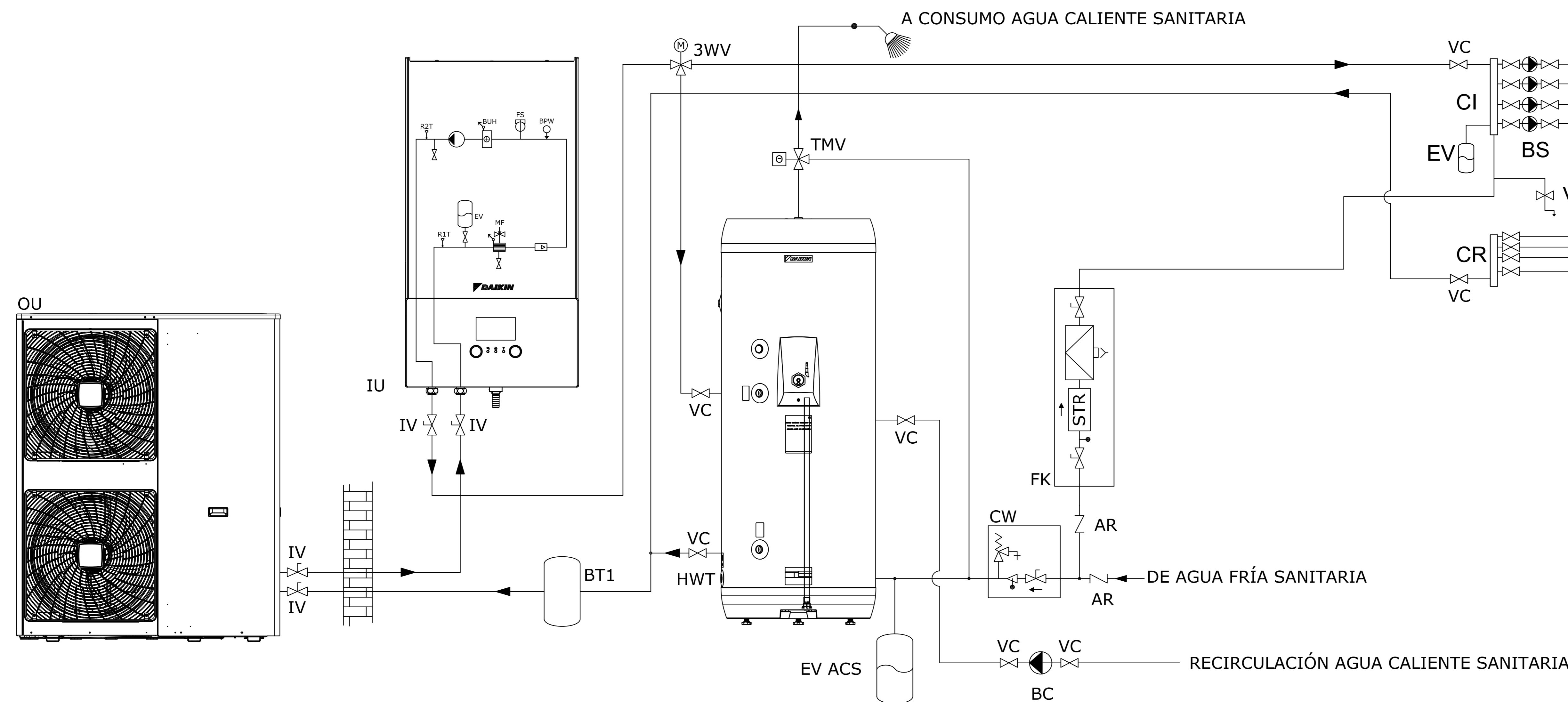
CI:Colector de impulsión climatización

BS:Bomba circuladora para circuito secundario de suelo radiante-refrigerante Wilo Varios Pico-STG 15-1/7

(Arranque/paro controlado por sistema de regulación y control de fancoils/suelo radiante)

CR:Colector de retorno climatización

VV:Válvula de vaciado de instalación



## VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN c/ RETAMA, 2607 - URB. LA JULIANA, BOLLULLOS DE LA MITACIÓN (SEVILLA)

Proyectistas  
CRISTINA MURILLO FUENTES

FRANCISCO GARCÍA ROMERO

arquitecto COAS nº 4.244

arquitecto COAS nº 4.850

Consultoría instalaciones

MANUEL ORDÓÑEZ MARTÍN

arquitecto COAS nº 4.739

fecha

ABRIL 2021

PLANO

# CL5

Promotores privados

Los proyectistas y autores se reservan todos los derechos de utilización y/o reproducción total o parcial de este proyecto

20.041.SEV