

VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA

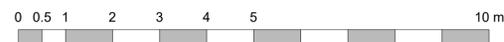
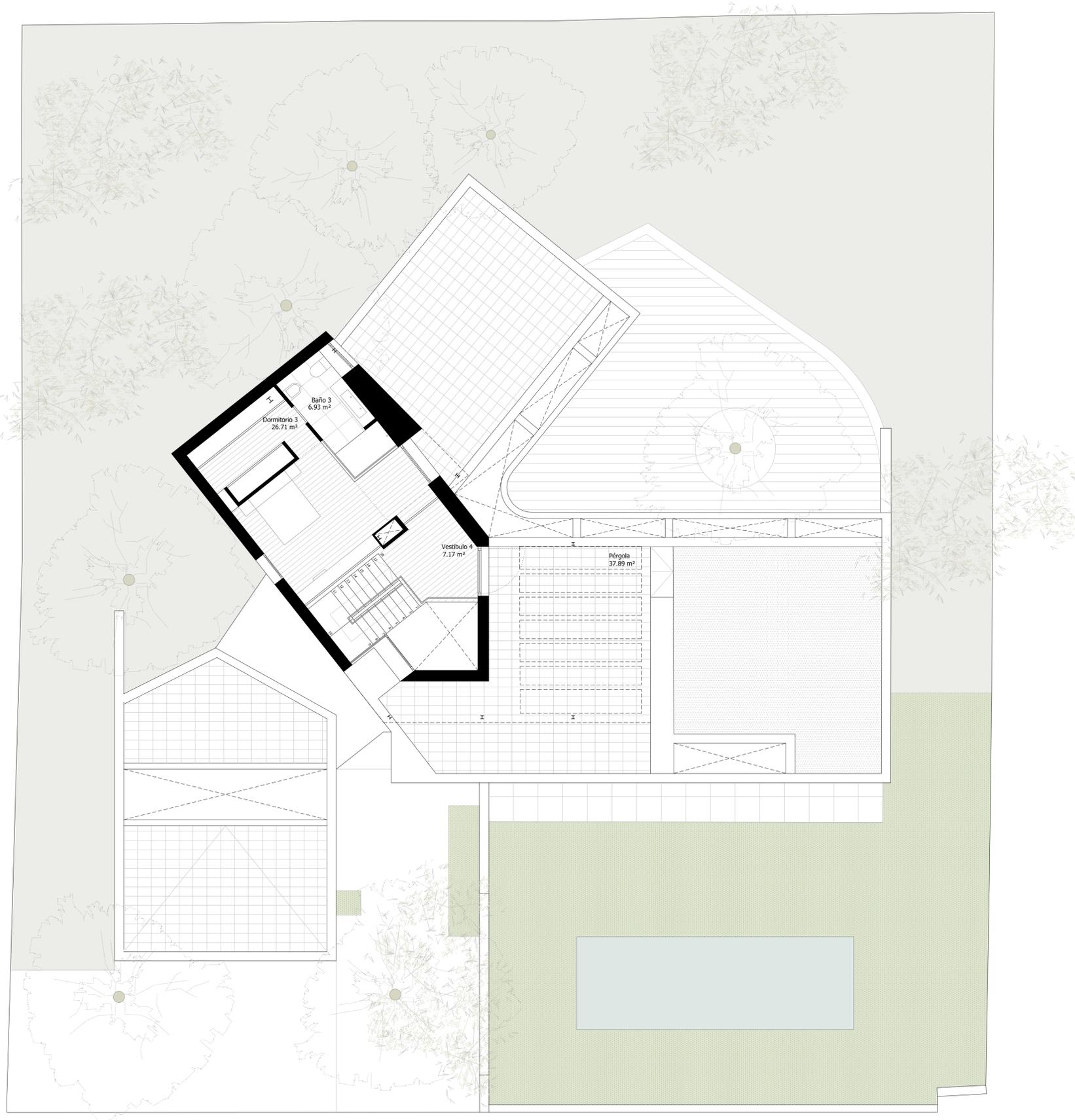
PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN c/ RETAMA, 2807 - URB. LA JULIANA, BOLLULLOS DE LA MITACIÓN (SEVILLA)

PLANTA BAJA. DISTRIBUCIÓN Y SUPERFICIES

Proyectistas:
CRISTINA MURILLO FUENTES FRANCISCO GARCÍA ROMERO
 arquitecto COAS nº 4.244 arquitecto COAS nº 4.850
 Promotores privados

escala
 1:75
 fecha
 SEPTIEMBRE 2023
 PLANO

AR.01



VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA

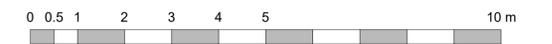
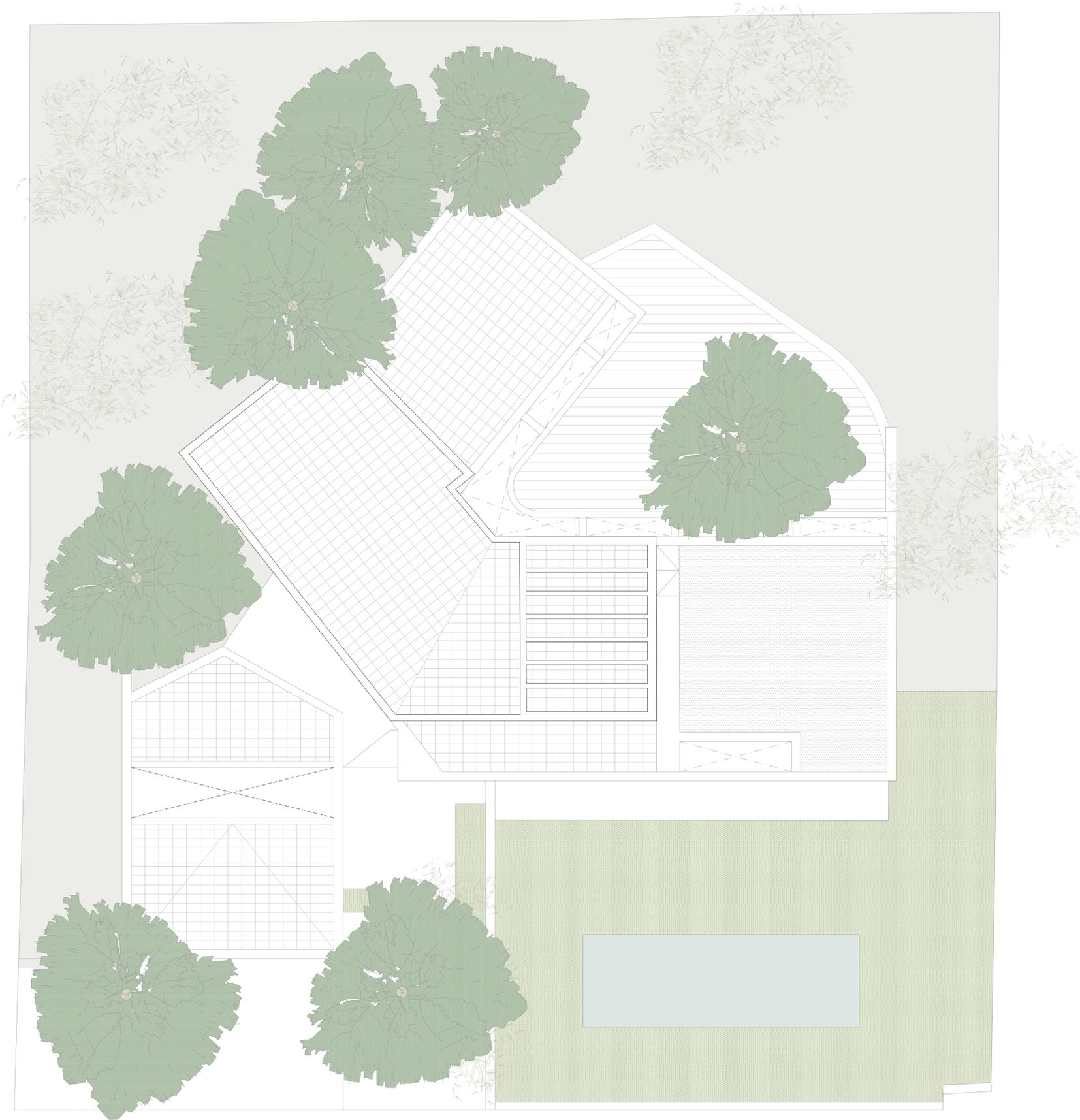
PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN c/ RETAMA, 2807 - URB. LA JULIANA, BOLLULLOS DE LA MITACIÓN (SEVILLA)

PLANTA PRIMERA. DISTRIBUCIÓN Y SUPERFICIES

Proyectistas: **CRISTINA MURILLO FUENTES** arquitecto COAS nº 4.244 **FRANCISCO GARCÍA ROMERO** arquitecto COAS nº 4.850

Septiembre 2023
Promotores privados

AR.02



VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA

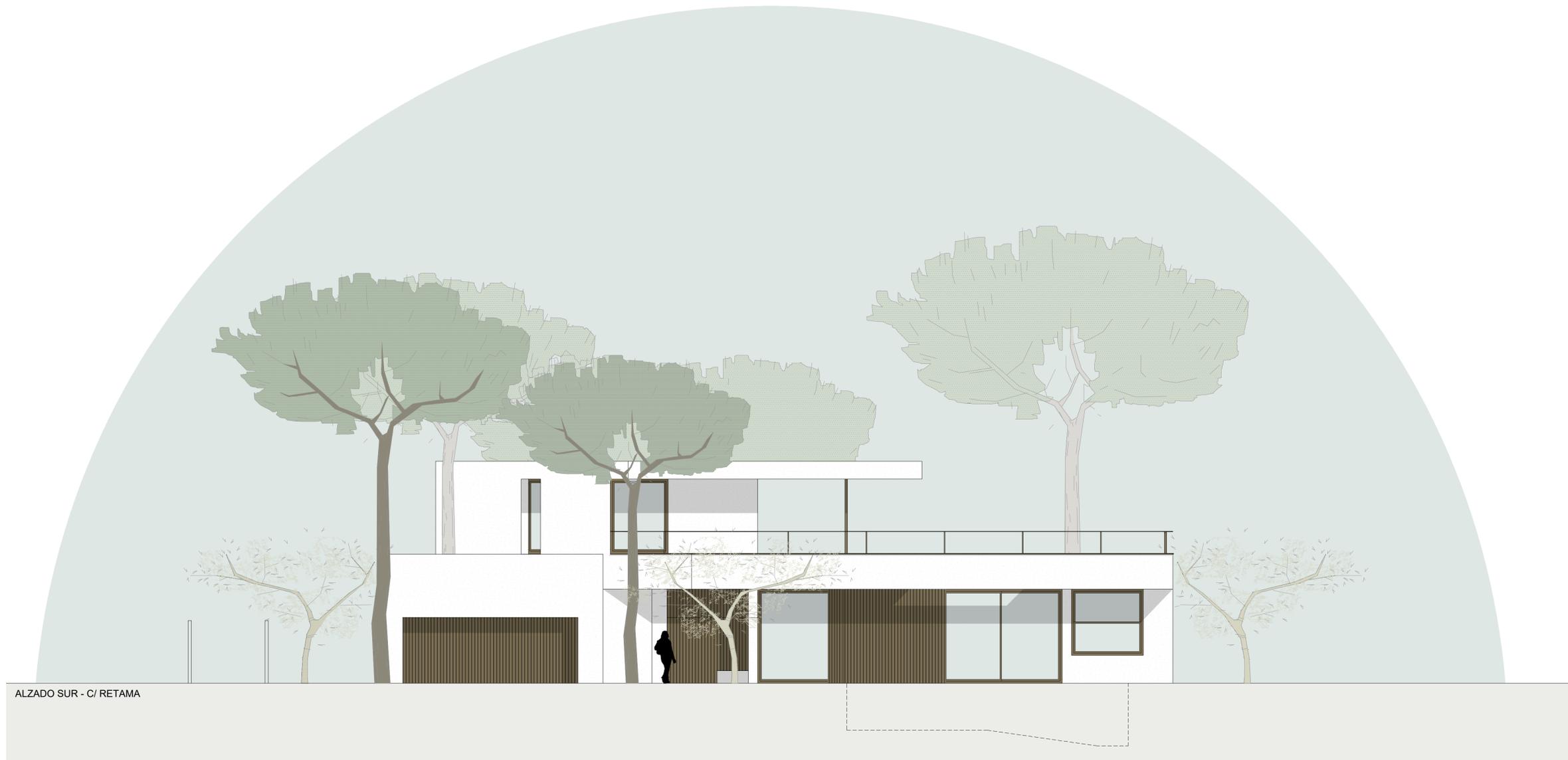
PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN c/ RETAMA, 2807 - URB. LA JULIANA, BOLLULLOS DE LA MITACIÓN (SEVILLA)

PLANTA CUBIERTA, DISTRIBUCIÓN Y SUPERFICIES

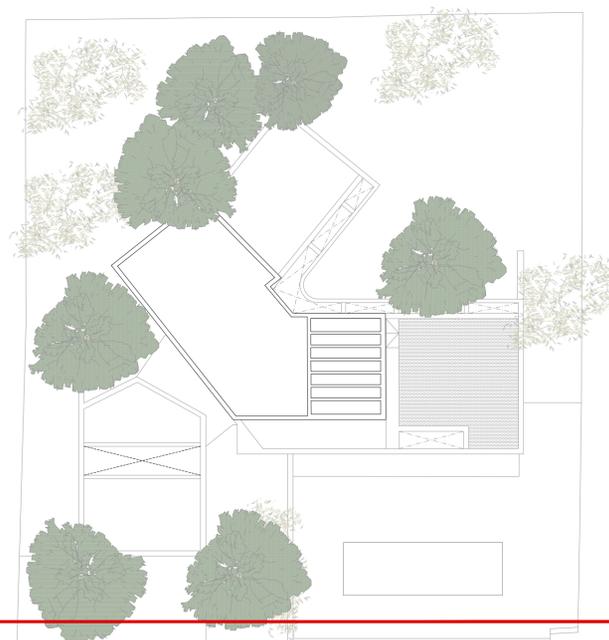
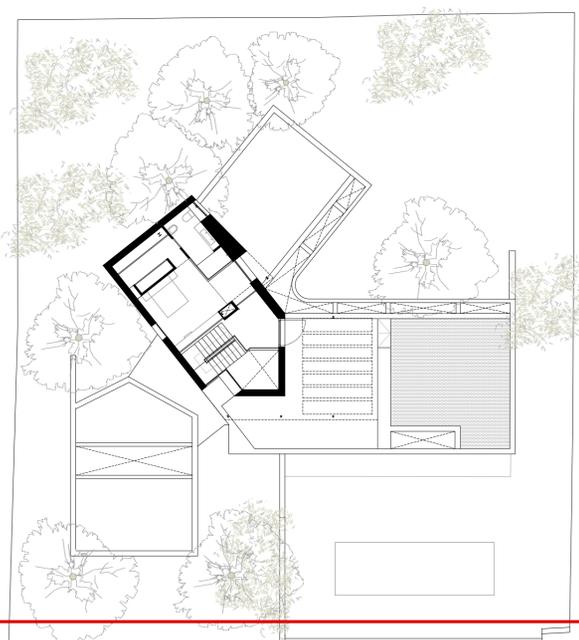
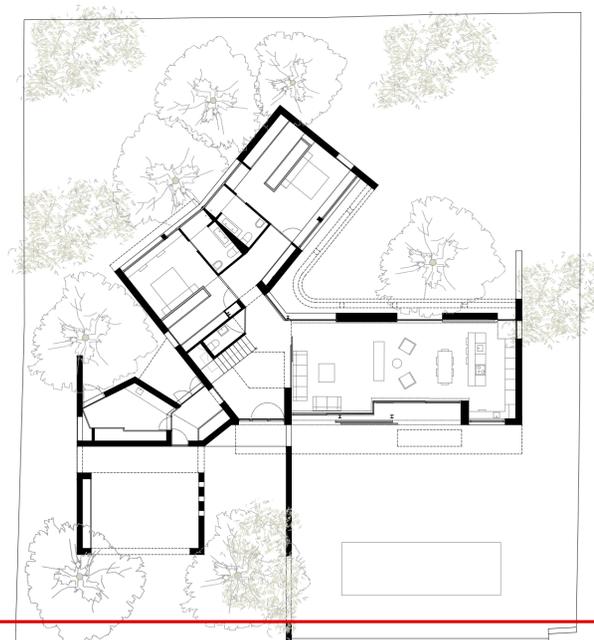
Proyectistas:
CRISTINA MURILLO FUENTES arquitecto COAS nº 4.244
FRANCISCO GARCÍA ROMERO arquitecto COAS nº 4.850

escala
1:75
fecha
SEPTIEMBRE 2023
PLANO

AR.03



ALZADO SUR - C/ RETAMA



VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN c/ RETAMA, 2807 - URB. LA JULIANA, BOLLULLOS DE LA MITACIÓN (SEVILLA)

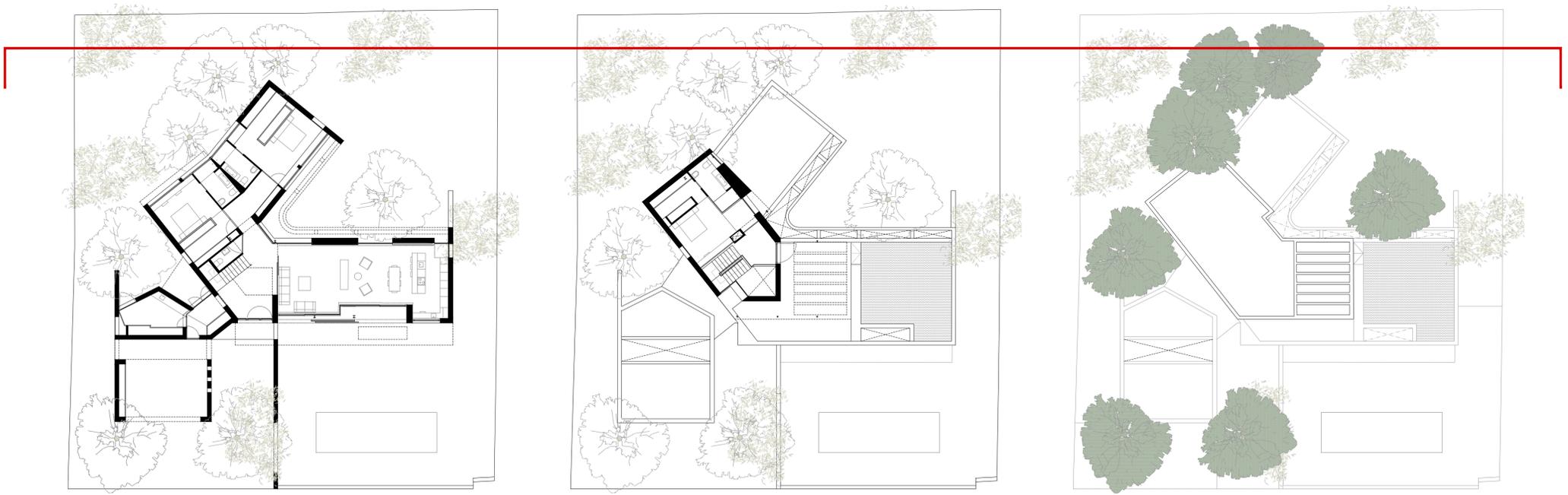
ALZADOS I
 escala 1:75
 fecha SEPTIEMBRE 2023
 PLANO
 Promotores privados

Proyectistas
CRISTINA MURILLO FUENTES arquitecto COAS nº 4.244
FRANCISCO GARCÍA ROMERO arquitecto COAS nº 4.850

AR.04



ALZADO SUR - C/ RETAMA



VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN c/ RETAMA, 2807 - URB. LA JULIANA, BOLLULLOS DE LA MITACIÓN (SEVILLA)

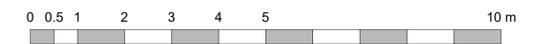
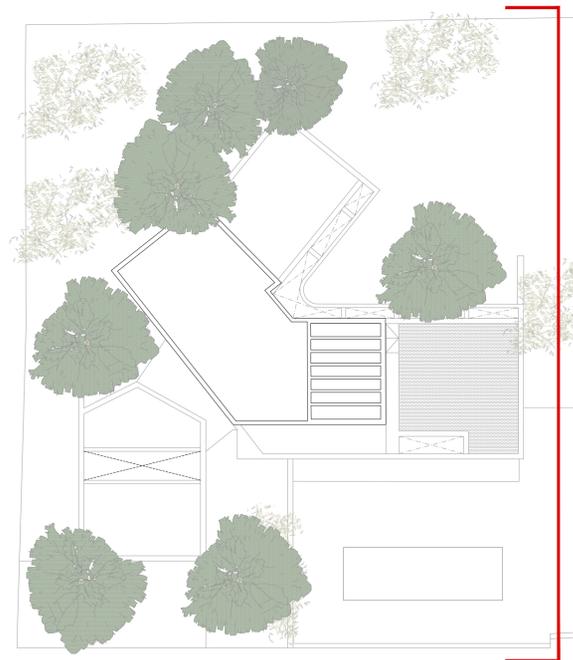
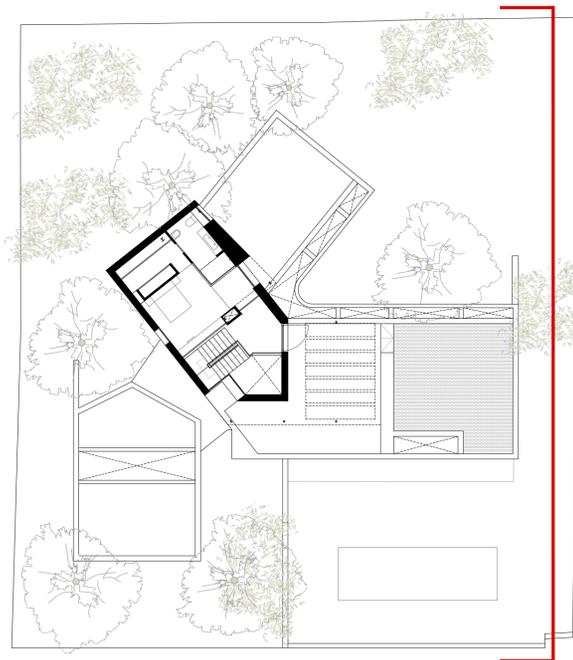
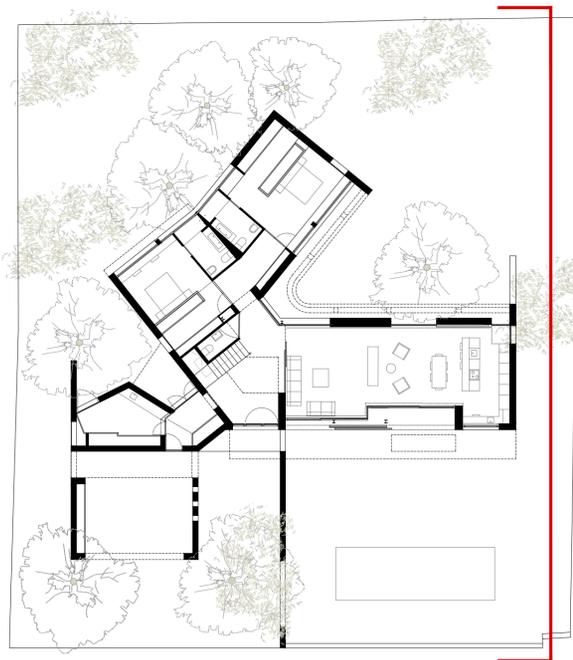
ALZADOS I
 escala 1:75
 fecha SEPTIEMBRE 2023
 PLANO
 Promotores privados

Proyectistas
CRISTINA MURILLO FUENTES arquitecto COAS nº 4.244
FRANCISCO GARCÍA ROMERO arquitecto COAS nº 4.850

AR.05



ALZADO ESTE



VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN c/ RETAMA, 2807 - URB. LA JULIANA, BOLLULLOS DE LA MITACIÓN (SEVILLA)

ALZADOS II escala 1:75

Proyectistas: CRISTINA MURILLO FUENTES arquitecto COAS nº 4.244 FRANCISCO GARCÍA ROMERO arquitecto COAS nº 4.850

Promotores privados

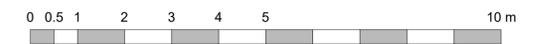
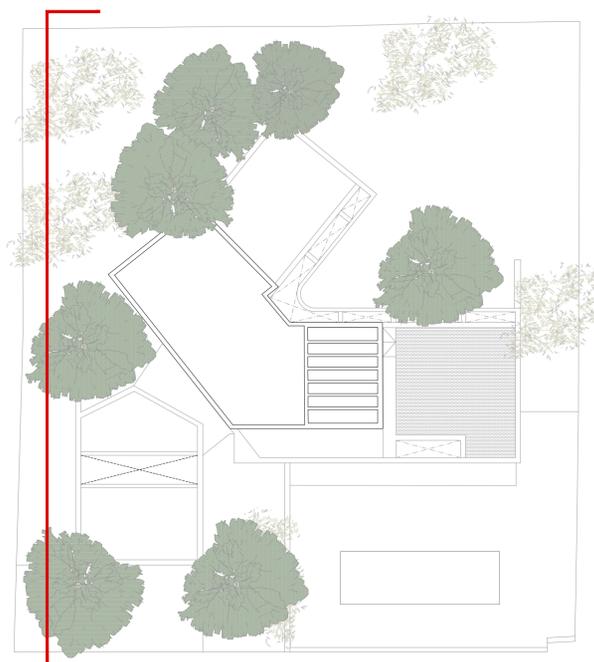
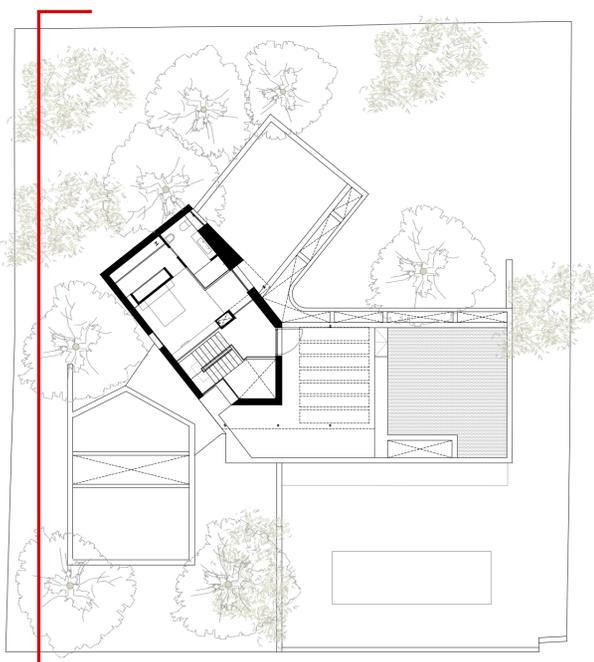
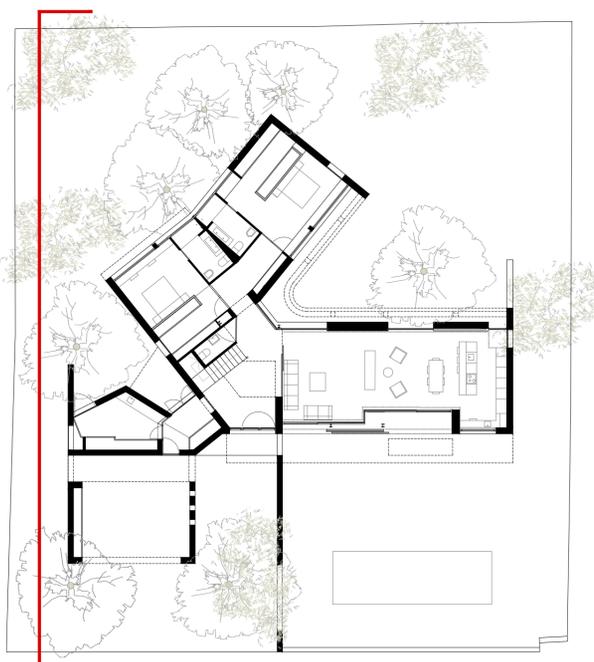
SEPTIEMBRE 2023

PLANO

AR.06



ALZADO NORTE



VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN c/ RETAMA, 2807 - URB. LA JULIANA, BOLLULLOS DE LA MITACIÓN (SEVILLA)

ALZADOS II escala 1:75

Proyectistas: CRISTINA MURILLO FUENTES FRANCISCO GARCÍA ROMERO

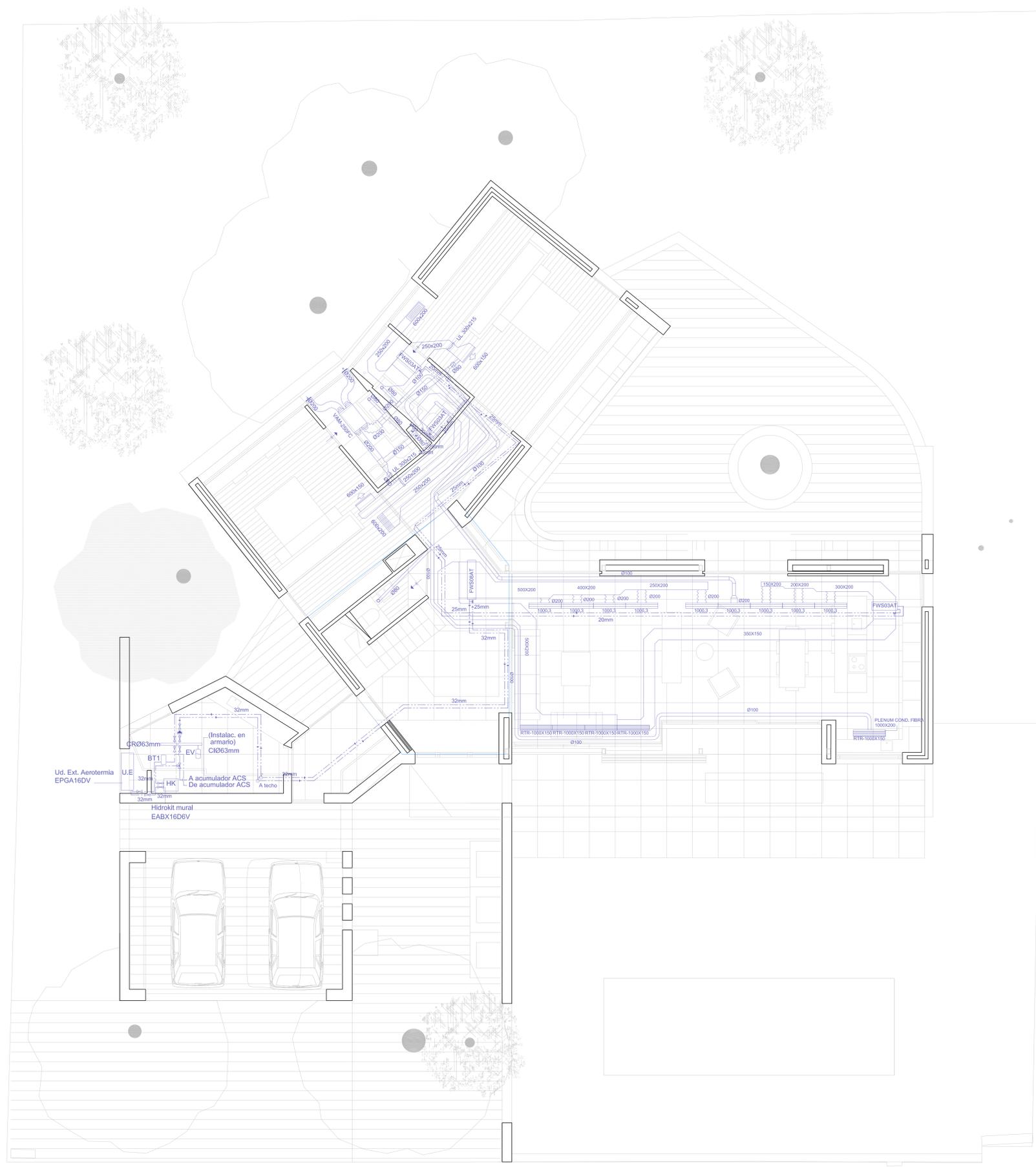
arquitecto COAS nº 4.244 arquitecto COAS nº 4.850

Promotores privados

SEPTIEMBRE 2023

PLANO

AR.07



leyenda CLIMATIZACIÓN Y VENTILACIÓN (FANCOILS+RECUPERADOR)

	U.E. Unidad exterior Daikin Altherma 3 Bibloc EPGA16DV
	Canalización de PPR fásar s/ UNE EN ISO 15874-2 para circuitos fancoils Ø según plano. Aislada según RITE ITI 2.4.2.1.
	FWS03AT Unidad fancoil (inverter) Daikin sin envolvente, a 2 tubos (modelo reflejado en plano)
	Recuperador entálpico Daikin VAM-250FC
	HK Hidrokit mural Daikin Altherma 3 Bibloc modelo EABX16D6V
	Difusor lineal de techo Koolair serie 75-25, de 3 vías y simple deflexión, 25 mm de paso de aire por vía, con compuerta de regulación. Acabado blanco.
	Rejilla lineal de retorno en techo, de lamas fijas, deflexión 0°. Serie 31-1. Acabado blanco.
	Conducto flexible aislado según UNE EN 13180. Ø según planos.
	Conducto circular helicoidal de acero galvanizado, aislado mediante forro acústico a base de banda fonoaislante bicapa, de 4 mm de espesor.
	A+B Conducto de impulsión/retorno de fibra de vidrio Climaver Plus R de Isover. e=30 mm, recubierto de lámina de aluminio en ambas caras con aberturas de registro y limpieza según UNE-EN 12097.
	→ Rejilla de paso de lamas de madera integrada en carpintería, 200x70 mm
	○ Boca de extracción Koolair GPD 80
	A+B Rejilla de impulsión en pared de doble deflexión Koolair, serie 20-DH, tamaño definido en planos.
	A+B Rejilla de retorno en techo de simple deflexión Koolair, serie 20-45-H, de lamas fijas a 45°, tamaño definido en planos.
	UL A+B Compuerta anti-retorno integrada en conducto rectangular Trox UL, 300x215 mm
	Válvula motorizada de 3 vías.
	Válvula de corte de esfera.
	BT1 Tanque de compensación (depósito de inercia).
	EV Vaso de expansión 5 l
	Montante ida/retorno canalización de PPR fásar s/ UNE EN ISO 15874-2 para circuitos fancoils Ø según plano. Aislada según RITE ITI 2.4.2.1.
	Rejilla circular de lamas fijas Koolair TAC-200 Ø200 mm. Acabado blanco.
	CI Colector de impulsión/retorno de PPR fásar s/ UNE EN ISO 15874-2 para circuito secundario de fancoils/suelo radiante-refrigerante
	CR Bomba circuladora para circuito secundario de fancoils Wilo Varios Pico-STG 25-1/7
	Compuerta de regulación de caudal manual Koolair CRC-E, diámetro igual al del conducto.

PLANTA BAJA



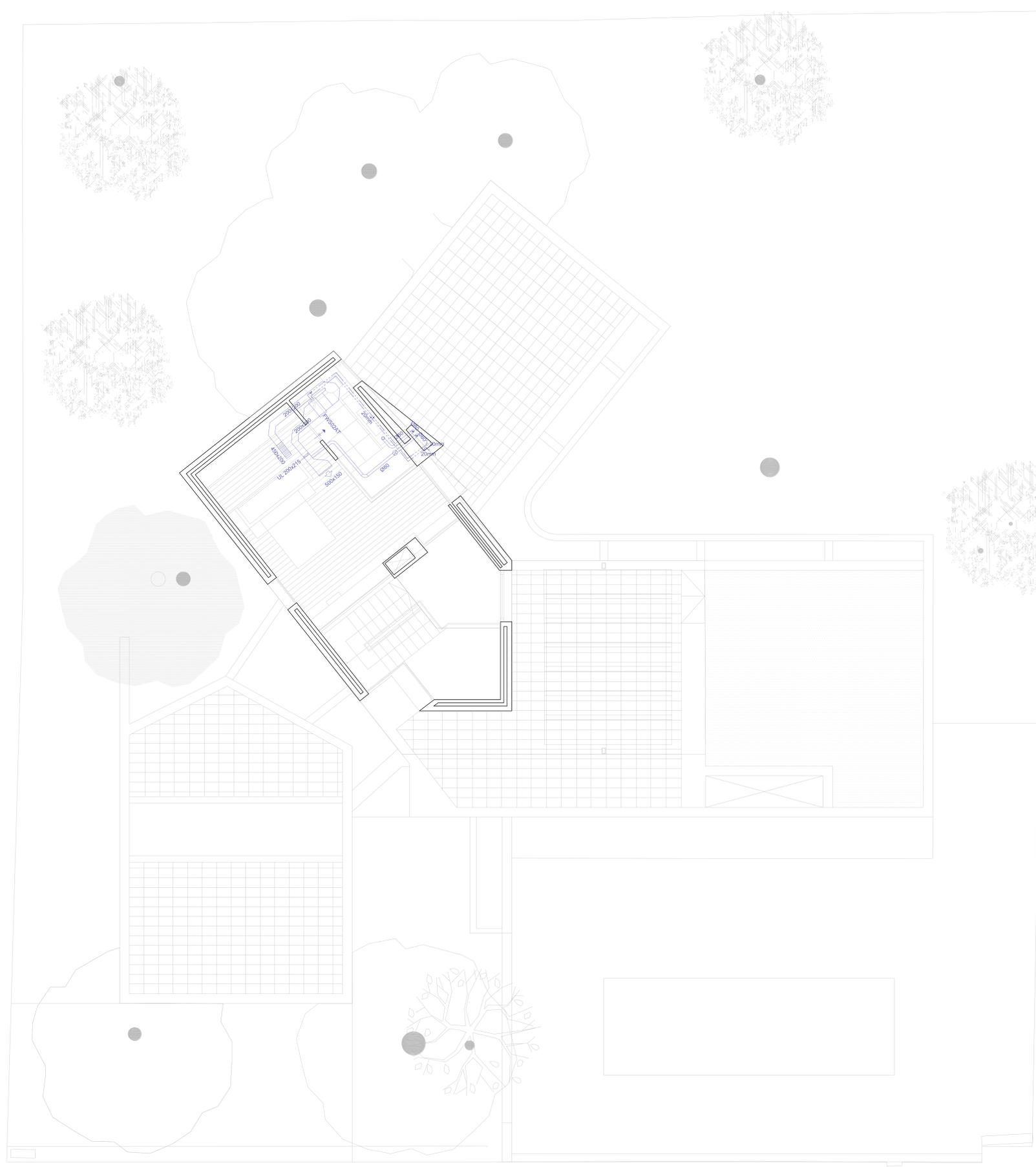
VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN c/ RETAMA, 2607 - URB. LA JULIANA, BOLLULLOS DE LA MITACIÓN (SEVILLA)

Proyectistas
CRISTINA MURILLO FUENTES FRANCISCO GARCÍA ROMERO
 arquitecto COAS nº 4.244 arquitecto COAS nº 4.850
 Consultoría instalaciones
MANUEL ORDÓÑEZ MARTÍN
 arquitecto COAS nº 4.739

escala 1:50
 fecha
 ABRIL 2021
 PLANO

CL1



leyenda CLIMATIZACIÓN Y VENTILACIÓN (FANCOILS+RECUPERADOR)

	Unidad exterior Daikin Altherma 3 Bibloc EPGA16DV
	Canalización de PPR fásers/ UNE EN ISO 15874-2 para circuitos fancoils Ø según plano. Aislada según RITE ITI 2.4.2.1.
	Unidad fancoil (inverter) Daikin sin envolvente, a 2 tubos (modelo reflejado en plano)
	Recuperador entálpico Daikin VAM-250FC
	Hidrokit mural Daikin Altherma 3 Bibloc modelo EABX16D6V
	Difusor lineal de techo Koolair serie 75-25, de 3 vías y simple deflexión, 25 mm de paso de aire por vía, con compuerta de regulación. Acabado blanco.
	Rejilla lineal de retorno en techo, de lamas fijas, deflexión 0°. Serie 31-1. Acabado blanco.
	Conducto flexible aislado según UNE EN 13180. Ø según planos.
	Conducto circular helicoidal de acero galvanizado, aislado mediante forro acústico a base de banda fonoaislante bicapa, de 4 mm de espesor.
	Conducto de impulsión/retorno de fibra de vidrio Climaver Plus R de Isover. e=30 mm, recubierto de lámina de aluminio en ambas caras con aberturas de registro y limpieza según UNE-EN 12097.
	Rejilla de paso de lamas de madera integrada en carpintería, 200x70 mm
	Boca de extracción Koolair GPD 80
	Rejilla de impulsión en pared de doble deflexión Koolair, serie 20-DH, tamaño definido en planos.
	Rejilla de retorno en techo de simple deflexión Koolair, serie 20-45-H, de lamas fijas a 45°, tamaño definido en planos.
	Compuerta anti-retorno integrada en conducto rectangular Trox UL, 300x215 mm
	Válvula motorizada de 3 vías.
	Válvula de corte de esfera.
	Tanque de compensación (depósito de inercia).
	Vaso de expansión 5 l
	Montante ida/retorno canalización de PPR fásers/ UNE EN ISO 15874-2 para circuitos fancoils Ø según plano. Aislada según RITE ITI 2.4.2.1.
	Rejilla circular de lamas fijas Koolair TAC-200 Ø200 mm. Acabado blanco.
	Colector de impulsión/retorno de PPR fásers/ UNE EN ISO 15874-2 para circuito secundario de fancoils/suelo radiante-refrigerante
	Bomba circuladora para circuito secundario de fancoils Wilo Varios Pico-STG 25-1/7
	Compuerta de regulación de caudal manual Koolair CRC-E, diámetro igual al del conducto.

PLANTA PRIMERA



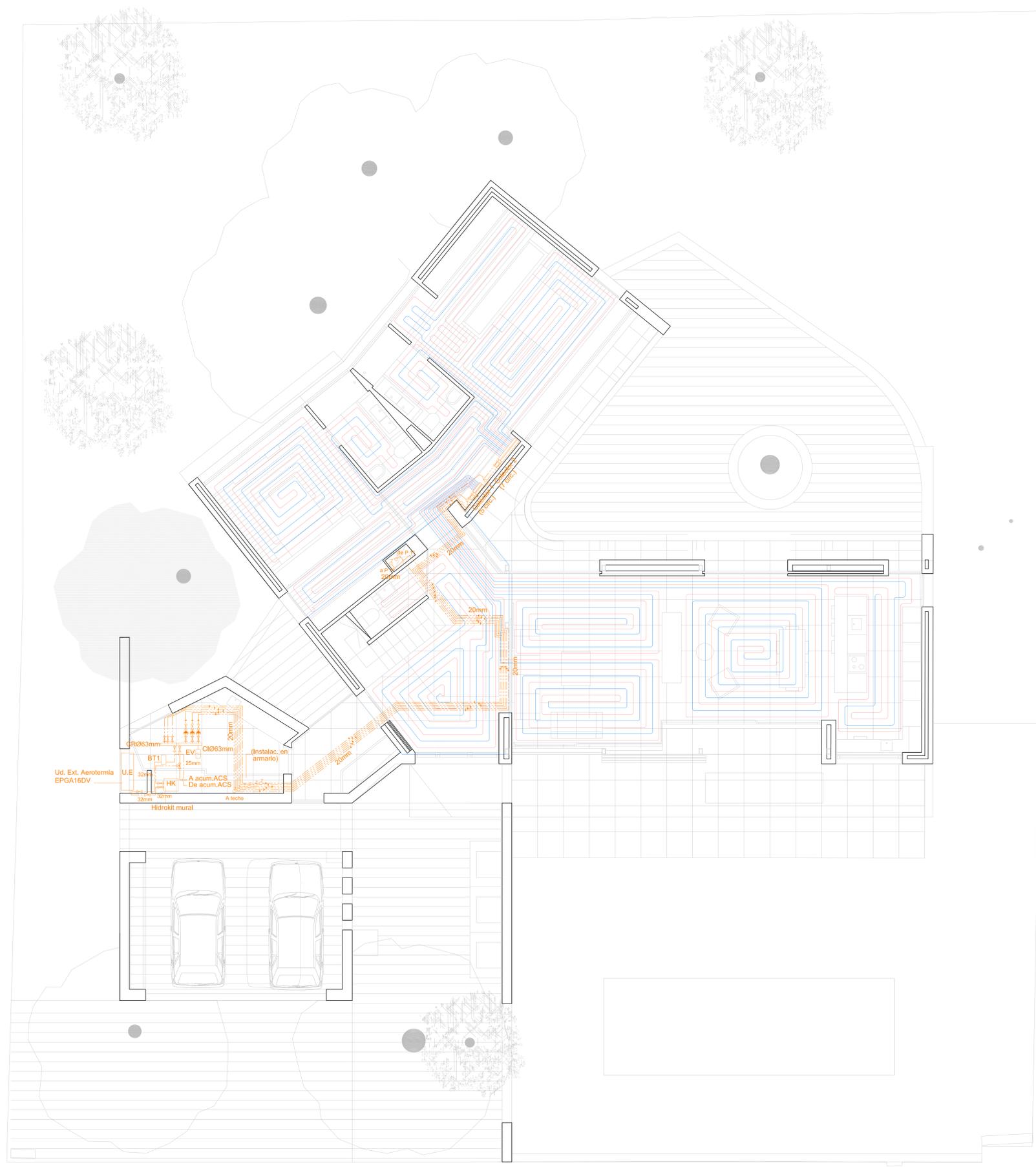
VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN c/ RETAMA, 2607 - URB. LA JULIANA, BOLLULLOS DE LA MITACIÓN (SEVILLA)

Proyectistas
CRISTINA MURILLO FUENTES FRANCISCO GARCÍA ROMERO
 arquitecto COAS nº 4.244 arquitecto COAS nº 4.850
 Consultoría instalaciones
MANUEL ORDÓÑEZ MARTÍN
 arquitecto COAS nº 4.739

escala 1:50
 fecha
 ABRIL 2021
 PLANO

CL2



leyenda CLIMATIZACIÓN (SUELO RADIANTE-REFRIGERANTE)

	Unidad exterior Daikin Altherma 3 Bibloc EPGA16DV
	Canalización de PPR fásers s/ UNE EN ISO 15874-2 para circuitos fancoils Ø según plano. Aislada según RITE ITI 2.4.2.1.
	Hidrokit mural Daikin Altherma 3 Bibloc modelo EABX16D6V
	Válvula motorizada de 3 vías.
	Válvula de corte de esfera.
	Tanque de compensación (depósito de inercia).
	Vaso de expansión 5 l
	Montante ida/retorno canalización de PPR fásers s/ UNE EN ISO 15874-2 para circuitos fancoils Ø según plano. Aislada según RITE ITI 2.4.2.1.
	Colector de impulsión/retorno de PPR fásers s/UNE EN ISO 15874-2 para circuito secundario de fancoils/suelo radiante-refrigerante
	Bomba circuladora para circuito secundario de suelo radiante-refrigerante Wilo Varios Pico-STG 15-1/7
	Colector ida/ret. suelo radiante Uponor Vario M. (número de circuitos grafiado en planos). (con termostato en circuitos por estancia, con control de maniobra sobre bombas de secundario).
	Circuitos de suelo radiante Uponor Nubos Panel IB, con serpentín Ø16 mm, separación 20 cm.

PLANTA BAJA

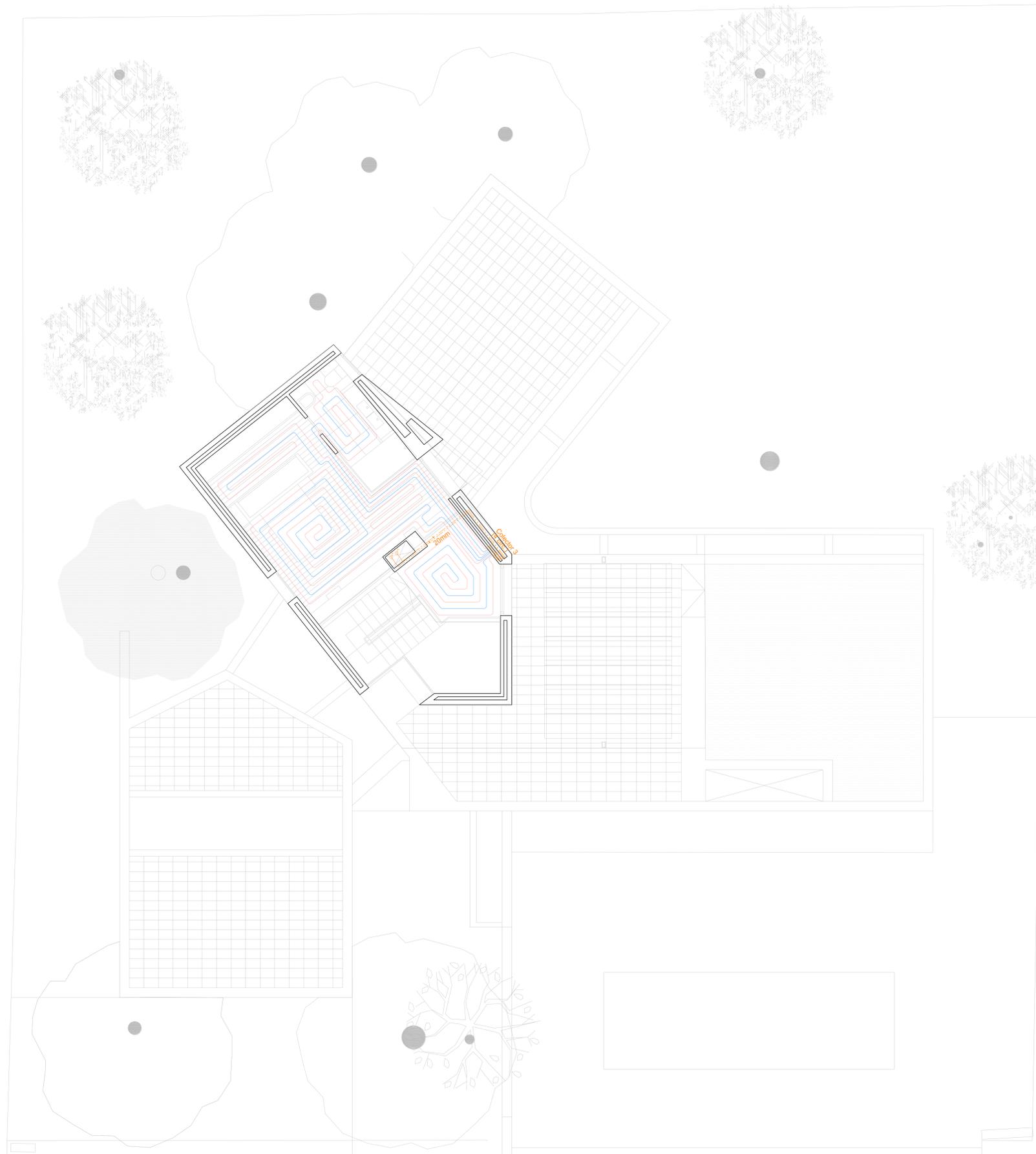


VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN c/ RETAMA, 2607 - URB. LA JULIANA, BOLLULLOS DE LA MITACIÓN (SEVILLA)

Proyectistas
CRISTINA MURILLO FUENTES FRANCISCO GARCÍA ROMERO
 arquitecto COAS nº 4.244 arquitecto COAS nº 4.850
 Consultoría instalaciones
MANUEL ORDÓÑEZ MARTÍN
 arquitecto COAS nº 4.739
 Promotores privados

fecha
 ABRIL 2021
 PLANO
CL3



leyenda CLIMATIZACIÓN (SUELO RADIANTE-REFRIGERANTE)

	Unidad exterior Daikin Altherma 3 Bibloc EPGA16DV
	Canalización de PPR fásler s/ UNE EN ISO 15874-2 para circuitos fancoils Ø según plano. Aislada según RITE ITI 2.4.2.1.
	Hidrokit mural Daikin Altherma 3 Bibloc modelo EABX16D6V
	Válvula motorizada de 3 vías.
	Válvula de corte de esfera.
	Tanque de compensación (depósito de inercia).
	Vaso de expansión 5 l
	Montante ida/retorno canalización de PPR fásler s/ UNE EN ISO 15874-2 para circuitos fancoils Ø según plano. Aislada según RITE ITI 2.4.2.1.
	Colector de impulsión/retorno de PPR fásler s/UNE EN ISO 15874-2 para circuito secundario de fancoils/suelo radiante-refrigerante
	Bomba circuladora para circuito secundario de suelo radiante-refrigerante Wilo Varios Pico-STG 15-1/7
	Colector ida/ret. suelo radiante Uponor Vario M. (número de circuitos grafiado en planos). (con termostato en circuitos por estancia, con control de maniobra sobre bombas de secundario).
	Circuitos de suelo radiante Uponor Nubos Panel IB, con serpentín Ø16 mm, separación 20 cm.

PLANTA PRIMERA



VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA

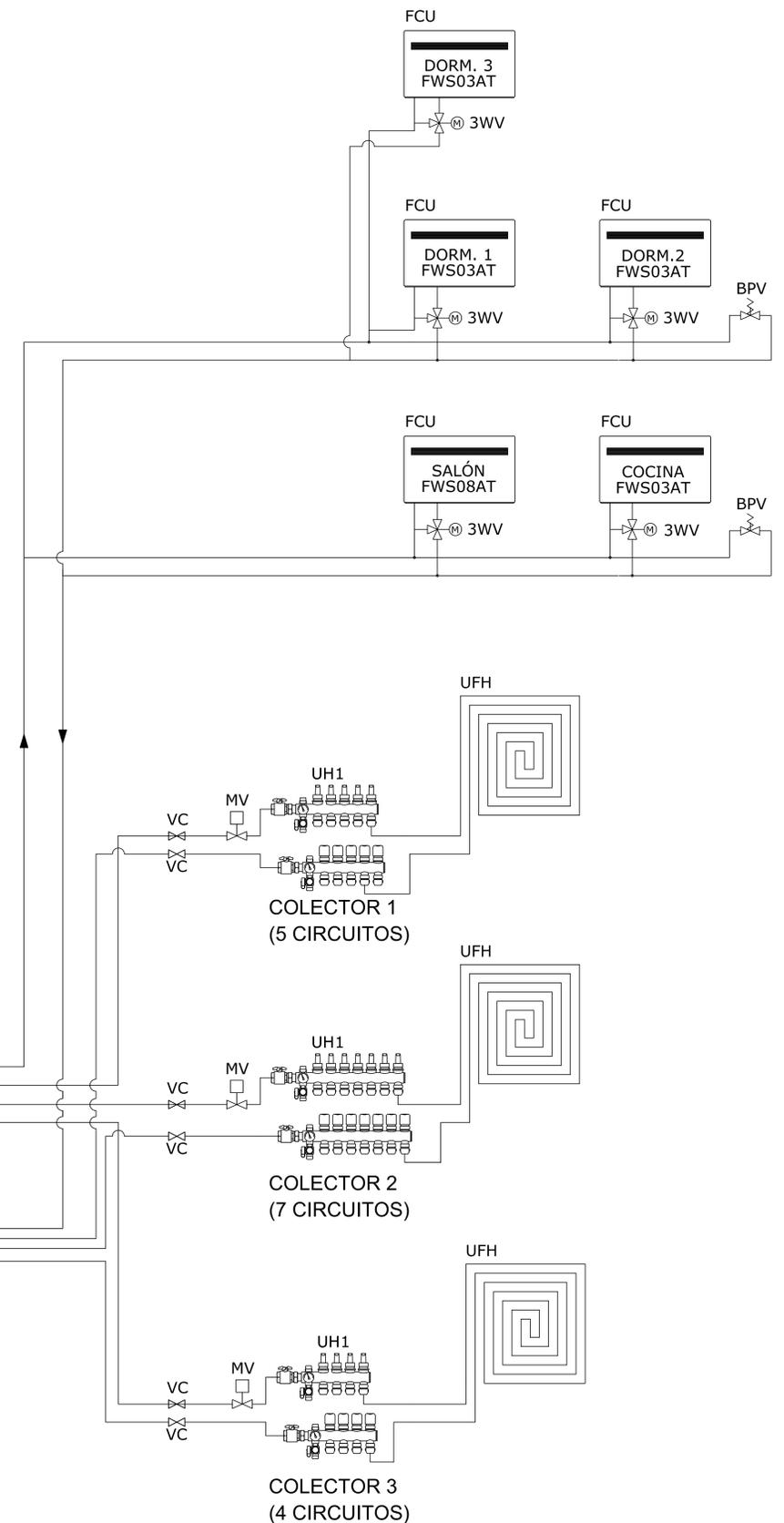
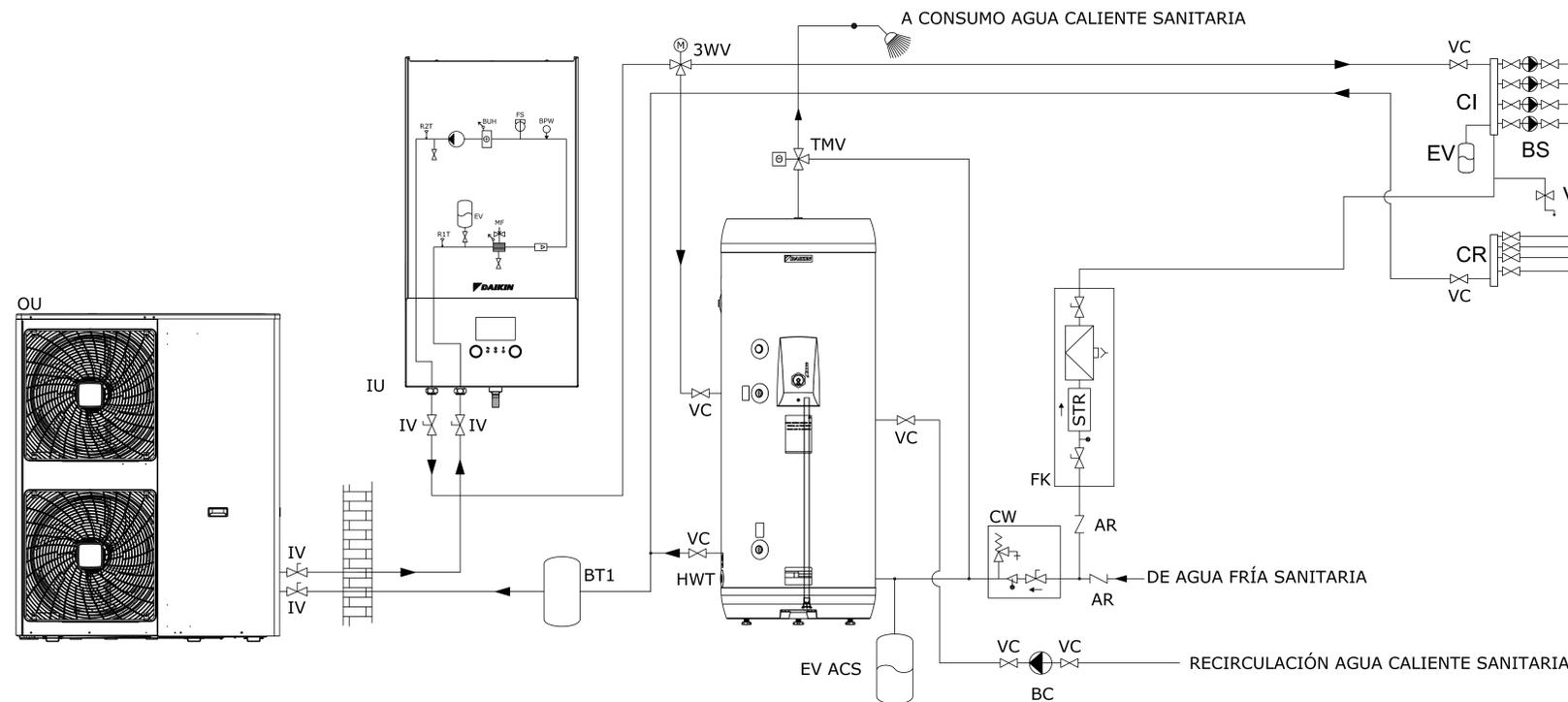
PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN c/ RETAMA, 2607 - URB. LA JULIANA, BOLLULLOS DE LA MITACIÓN (SEVILLA)

Proyectistas
CRISTINA MURILLO FUENTES FRANCISCO GARCÍA ROMERO
 arquitecto COAS nº 4.244 arquitecto COAS nº 4.850
 Consultoría instalaciones
MANUEL ORDÓÑEZ MARTÍN
 arquitecto COAS nº 4.739
 Promotores privados

escala 1:50
 fecha
 ABRIL 2021
 PLANO
CL4

LEYENDA

- OU:Unidad exterior Daikin Altherma 3 Bibloc EPGA16DV
- IV:Válvula de corte
- IU:Hidrokit mural Daikin Altherma 3 Bibloc modelo EABX16D6V
- HWT:Interacumulador 300 l Altherma
- FK:Grupo de llenado
- STR:Filtros de tamiz
- EV ACS:Vaso de expansión para ACS incluido en sistema Altherma
- CW:Grupo de seguridad
- TMV:Válvula mezcladora termostática
- 3WV:Válvula de tres vías
- BT1:Tanque de compensación (depósito de inercia)
- UH:Colector de suelo radiante
- BPV:Válvula de by-pass
- MV:Válvula motorizada
- FCU:Unidad fan coil
- UFH:Circuitos de suelo radiante Uponor Nubos Panel IB, con serpentín Ø16 mm, separación 20 cm
- AR:Válvula anti-retorno
- BC:Bomba recirculadora ACS Wilo Star-Z NOVA T
- VC:Válvula de corte de esfera
- EV:Vaso de expansión instalación de climatización, 5 litros
- CI:Colector de impulsión climatización
- BS:Bomba circuladora para circuito secundario de suelo radiante-refrigerante Wilo Varios Pico-STG 15-1/7
(Arranque/paro controlado por sistema de regulación y control de fancoils/suelo radiante)
- CR:Colector de retorno climatización
- VV:Válvula de vaciado de instalación



VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN c/ RETAMA, 2607 - URB. LA JULIANA, BOLLULLOS DE LA MITACIÓN (SEVILLA)

Proyectistas
CRISTINA MURILLO FUENTES FRANCISCO GARCÍA ROMERO
 arquitecto COAS nº 4.244 arquitecto COAS nº 4.850
 Consultoría instalaciones
MANUEL ORDÓÑEZ MARTÍN
 arquitecto COAS nº 4.739

fecha
 ABRIL 2021
 PLANO

CL5

Promotores privados

Los proyectistas y autores se reservan todos los derechos de utilización y/o reproducción total o parcial de este proyecto

20.041.SEV