

---

## Oficinas KNEM

Categoría: Premio A+ by Daikin al mejor proyecto de Arquitectura de Edificios para el Trabajo y espacios Workplace

<b>Equipo b720</b>	Fermín Vázquez, Peco Mulet, Eduardo Varas, Pablo Garrido, Cristina Gassó, Elisabet Usón, Maialen Andiarena, Ruxandra Avramescu
<b>Situación</b>	Calle Ramón Turró 205-209 Poble Nou, Barcelona, España
<b>Tipología</b>	Oficinas
<b>Cliente</b>	Diagonal 477 S.L.U.
<b>Presupuesto</b>	11.677.090 €
<b>Superficie</b>	15.218,85 m <sup>2</sup>
<b>Fecha</b>	03/2021
<b>Colaboradores</b>	BIS Structures (estructuras), Deerns (instalaciones) Mirla (paisajismo)
<b>Fotografía</b>	Adrià Goula

El proyecto se ubica en el barrio del Poble Nou, en una parcela que formaba parte del extenso complejo de la antigua fábrica de hilatura de yute conocida popularmente como “El Cànem”. Del edificio existente se conserva la fachada a la calle Doctor Trueta incluida en el Plan de Protección del Patrimonio Arquitectónico.

El programa administrativo se distribuye en tres volúmenes unidos a través de un gran pasaje ajardinado: dos bloques frente a cada una de las calles y otro de menor altura en el interior de manzana. Un zócalo continuo de obra de fábrica de ladrillo unifica los tres cuerpos a nivel formal y programático. El uso de la cerámica vista, emparentado con las edificaciones industriales históricas del Poble Nou, contrasta con las cajas de vidrio que se apoyan sobre el zócalo y que albergan los principales espacios de trabajo. Las vistas y la incidencia del sol quedan tamizadas por una celosía de aluminio que evoca el entramado del tejido de fibras de yute, a la vez que difumina la presencia urbana del edificio con su geometría abstracta.

En el interior, los bloques que dan a la calle acogen áreas de oficinas diáfanas y flexibles gracias a la ubicación estratégica de los núcleos verticales y a la estructura de grandes luces. En el cuerpo central, en cambio, una sucesión de locales de menor tamaño, en dos alturas, se abren al pasaje central, recordando a los antiguos talleres industriales que abundaban en esta parte de la ciudad. El complejo edificado acoge así una oferta de espacios de trabajo variada y de calidad, capaz de dar respuesta a las nuevas exigencias laborales del actual carácter tecnológico del barrio, pero conservando y poniendo en valor a su vez algunos de los rasgos más reconocibles de su pasado industrial.